

Plats och tid Norsjö Kommunförvaltning,  
sammanträdesrummet Älgen samt Teams  
Onsdag den 15 september, kl 09.00-11.30

Ajournering

Beslutande Sam Wenngren (S), ordförande  
Ulrika Bergstedt (S) vice ordförande  
Jörgen Norén (C)  
Åke Wallgren ( V), ersätter Anton Andersson (L)

Ej beslutande

Övriga deltagande Elin Nilsson, miljö- och byggchef, deltar via Teams  
Karolina Hugosson, sekreterare  
Erik Lundberg, byggnadsinspektör, deltar via Teams  
Adam Sundström, byggnadsinspektör, deltar via Teams  
Göran Josefsson, räddningschef § 77-78, § 87-88  
Edvin Österlund, miljö- och hälsoskyddsinspektör

Utses att justera Ulrika Bergstedt

Justeringens plats och tid Kommunförvaltningen 2021-09-20

Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer	§ 77-92
		Karolina Hugosson		
	Ordförande	_____		
		Sam Wenngren		
	Justerande	_____		
		Ulrika Bergstedt		

### **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2021-09-15

Anslag sätts upp 2021-09-21 Anslag tas ner 2021-10-12

Förvaringsplats för protokollet Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen

Underskrift \_\_\_\_\_

§ 77

Dagordning

**FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET**

Utsänd dagordning godkänns.

**BESLUT**

Utsänd dagordning godkänns med följande tillägg;

- Inbjudan från NTF, Västerbotten
- Begäran om delegation, Båtfors 2:22

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 78

MBN.2021.452/1410

Delårsrapport januari-augusti 2021 för miljö- och byggnämnden**Bakgrund**

Delårsrapport för januari-augusti 2021 har upprättats.

**Bedömning**

Räddningstjänsten har beräknat att vakanser, utryckningar, utbildningar och utrustning kommer att generera ca 1 206 tkr i underskott till 2021 års budget. Miljö- och bygg beräknar ett överskott på ca 412 tkr. Nämnden prognostiserar totalt ett underskott på ca 794tkr.

**BESLUTSUNDERLAG**

Delårsrapport januari-augusti 2021.

**BESLUT**

Delårsrapporten för januari-april 2021 för miljö- och byggnämnden redovisas och delges respektive kommunstyrelse.

			Beslutsexpediering Malå Kommunstyrelse Norsjö Kommunstyrelse	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 79

MBN.2021.346/7145

Ansökan om strandskyddsdispens, Avaliden 1:18, Norsjö**Sammanfattning av ärendet**

Alexander Nordfelth Brodin har ansökt om en ny strandskyddsdispens på fastigheten Avaliden 1:18 för nybyggnation av fritidshus enligt Plan- och Bygglagen (2011:900) (PBL). Med anledning av ny placering av fritidshuset så stämde inte tidigare beviljat strandskyddsdispens (MBN-2021-127) överens med nu ansökt bygglov. Ansökan anger en storlek på huvudbyggnaden på ca 150 m<sup>2</sup> (uppdelat på 1,5 plans villa) och en komplementbyggnad på ca 50 m<sup>2</sup>. Varje tomt ska bli ca 1500 m<sup>2</sup> och ha en egen infart. Totalt ska det bli 4 stycken tomter bredvid varandra. Bygglov har sökts för nybyggnation av fritidshus och komplementbyggnad på tomt nr 3, se separat ärende: MBN-2021-176.

**Bilaga**

Tjänsteskrivelse  
Tomtavgränsningskarta

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Miljö- och byggavdelningen föreslår nämnden att bevilja Alexander Nordfelth Brodin dispens från strandskyddsbestämmelserna inom LIS-område för nybyggnation av fritidshus med stöd av 7 kap 18 b § Miljöbalken (1998.808). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § andra stycket och 7 kap 18 d § Miljöbalken (1998.808). Åtgärden uppförs inom 200 meter från befintliga bostadshus.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja Alexander Nordfelth Brodin dispens från strandskyddsbestämmelserna inom LIS-område för nybyggnation av fritidshus med stöd av 7 kap 18 b § Miljöbalken (1998.808). Som särskilt skäl anges 7 kap 18 c § andra stycket och 7 kap 18 d § Miljöbalken (1998.808). Åtgärden uppförs inom 200 meter från befintliga bostadshus.

			Beslutsexpediering Länsstyrelsen Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 80

MBN.2021.137/7820

Yttrande angående kompletteringsremiss gällande ansökan om ändringstillstånd avseende totalhöjd för Tomasliden vindkraftspark, Norsjö

**Bakgrund**

wdp Oneshore Tomasliden AB har tillstånd för uppförande och drift av högst 10 vindkraftverk med en totalhöjd om högst 200 meter. Tillståndet vann laga kraft 2018-01-12 och ska enligt tillståndet ha satts igång senast 2025-01-12.

Bolaget har ansökt om ändringstillstånd avseende ökad totalhöjd och planerar att uppföra 10 vindkraftverk med en höjd av 250 meter.

Miljöprövningsdelegationen, Länsstyrelsen Västerbotten, har därför översänt en kompletteringsremiss till miljö- och byggnämnden. Nämnden ska granska handlingarna och bedöma om de utgör tillräckligt beslutsunderlag och vid behov föreslå komplettering. Nämnden kommer även att få ärendet på slutremiss.

**Bedömning**

Miljö- och byggavdelningen har tagit del av remisshandlingarna och även inkomna synpunkter från närboende. Närboende har även skickat in samma synpunkter till Länsstyrelsen.

I Länsstyrelsens samrådsyttrande hänvisas till viktiga samrådsparter ur ett risk- och säkerhetsperspektiv, där bla Räddningstjänsten omnämns. Enligt Räddningschefen har inget samråd skett gällande högre verk vid Tomasliden. Räddningsutrustning som Räddningstjänsten kan använda ska finnas på plats. Företaget ska även regelbundet möjliggöra räddningsövningar i vindkraftsparken.

Enligt inkomna synpunkter från närboende har flera fågelobservationer gjorts under senaste året. Den fågelutredning som genomfördes inför gällande tillstånd gjordes för 8 år sedan (2013). Förekomst av fågelarter kan på denna tid ha ändrats och eventuell ny utredning kan vara motiverad.

Miljö- och byggavdelningen kan inte bedöma eventuella behov av kompletteringar utifrån inkomna synpunkter från närboende gällande bolagets bullerberäkningar, fotomontage eller naturvärdesbedömning, utan hänvisar den bedömningen till Länsstyrelsen.

**FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

*- Miljö- och byggnämnden lämnar följande yttrande till miljöprövningsdelegationen:*

			Beslutsexpediering Miljöprövningsdelegationen Miljö- och byggchef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

- *Samråd/dialog bör föras med Räddningstjänsten*
- *Ny fågelutredning kan eventuellt vara motiverad då det är 8 år sedan utredningen genomfördes.*
- *Miljö- och byggnämnden kan inte bedöma eventuella behov av kompletteringar utifrån inkomna synpunkter från närboende gällande bolagets bullerberäkningar, fotomontage eller naturvärdesbedömning, utan hänvisar den bedömningen till Länsstyrelsen*

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden lämnar följande yttrande till miljöprövningsdelegationen:

- Samråd/dialog bör föras med Räddningstjänsten
- Ny fågelutredning kan eventuellt vara motiverad då det är 8 år sedan utredningen genomfördes.
- Miljö- och byggnämnden kan inte bedöma eventuella behov av kompletteringar utifrån inkomna synpunkter från närboende gällande bolagets bullerberäkningar, fotomontage eller naturvärdesbedömning, utan hänvisar den bedömningen till Länsstyrelsen

			Beslutsexpediering Miljöprövningsdelegationen Miljö- och byggchef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 81

MBN.2021.365/3900

Information om klagomål vid Båtviken, Norsjö samhälle**Bakgrund**

Ärendet rör en skrivelse som har inkommit anonymt till kommunen gällande klagomål riktade mot händelser kring området Båtviken i Sörbyn, Norsjö.

Klagomålen är i huvudsak ställda mot ägarna av fastigheten Norsjö 13:47.

Ägaren av fastigheten Norsjö 13:47 har begärt ut denna skrivelse och själva inkommit med en skrivelse som "svar" på klagomålen.

Punkten som främst rör miljö- och byggnämnden är frågan om kommunens mark inom strandskyddat område, i direkt anslutning till den egna fastigheten, är ianspåkstagen på ett sådant sätt att den uppfattas som privatiserad.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden anser att marken mellan fastigheten Norsjö 13:47 och Norsjön är ianspråktagen på ett sådant sätt att den uppfattas som privatiserad, vilket påverkar det allmänna friluftslivets tillgång till stranden negativt.

Miljö- och byggnämnden rekommenderar fastighetsägarna till fastigheten Norsjö 13:47 (med stöd av Miljöbalken 7 kap 15§ punkt 3) att upphöra med åtgärder som kan uppfattas privatiserande (t.ex. gräsklippning, skyltning m.m.) utanför sin egen fastighet.

			Beslutsexpediering Fastighetsägare Norsjö 13:47 Byggnadsinspektör Norsjö Kommunstyrelse	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

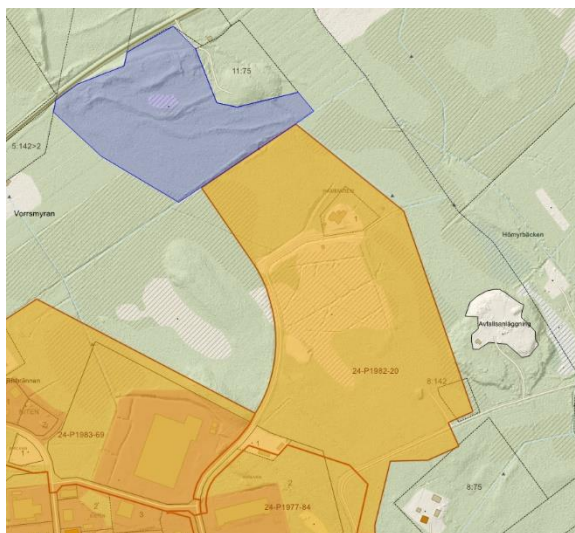
§ 82

MBN.2021.432/0201

Begäran om planbesked, ändring och eventuell utökning av detaljplan för Långhultets industriområde, Norsjö**Bakgrund**

Norsjö kommun har begärt planbesked för ändring och eventuellt utökning av detaljplan för Långhultets industriområde i Norsjö samhälle. Ändringen omfattar bl.a. att ett planerat parkområde ändras till kvartersmark för industri samt, om möjligt, en utökning av planområdet med industrimark mot Bjurträskvägen.

Syftet med planen är att möjliggöra etablering av nya verksamheter.

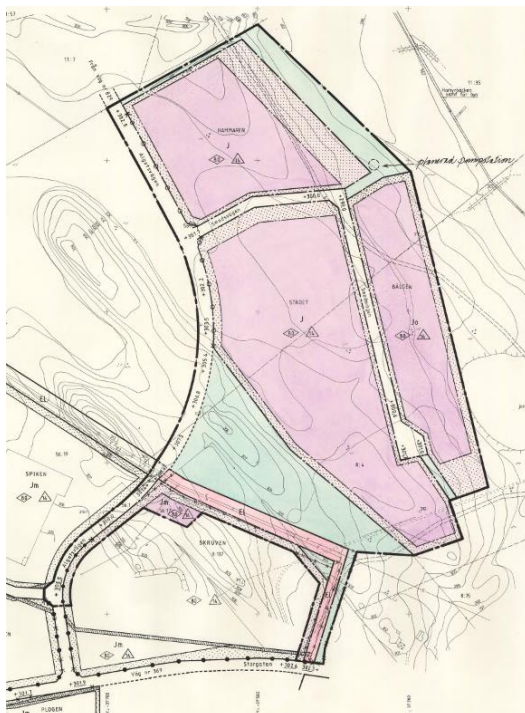
**Bedömning**

I gällande detaljplan framgår att parkområdet intill fastigheten Skruven är till för att möjliggöra en eventuell framtida förbifartsväg. Det ligger även ett vägreservat på platsen i gällande översiktsplan samt i samrådshandlingarna till den nya översiktsplanen. Frågan om möjlighet att ändra parkmark till kvartersmark för industri bör därför hanteras i samhällsplaneringskommittén.

Utökning av industrimark mot Bjurträskvägen finns med som framtida industriområde i nya översiktsplanens samrådshandlingar. Fastigheten Norsjö 11:75 är kommunens gamla avslutade soptipp, men för att undvika ev förorenad mark har denna fastighet undantagits från förslaget på utökning av detaljplanen.

			Beslutsexpediering Samhällsplaneringskommittén Norsjö Beatriz Axelsson Norsjö Kommun Miljö- och byggechef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------





### FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden beslutar att påbörja / ser positivt på / ändring och utökning av detaljplan för Långhultets industriområde.
- Ändring och utökning ska hanteras i samhällsplaneringskommittén och beställning av planarbete görs utifrån kommitténs synpunkter.
- Kommunstyrelsen i Norsjö står för kostnader för plankonsult och de eventuella utredningar som behövs.

### BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att påbörja ändring och utökning av detaljplan för Långhultets industriområde.
- Ändring och utökning ska hanteras i samhällsplaneringskommittén och beställning av planarbete görs utifrån kommitténs synpunkter.
  - Kommunstyrelsen i Norsjö står för kostnader för plankonsult och de eventuella utredningar som behövs.

			Beslutsexpediering Samhällsplaneringskommittén Norsjö Beatriz Axelsson Norsjö Kommun Miljö- och byggchef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 83

MBN.2021.328/0220

Ansökan om bygglov, färgsättning av byggnader, Malå**Bakgrund**

MENI AB har ansökt om bygglov för omfärgning av alla byggnader inom campingområdet på fastigheten Malå 7:22 samt hotellfastigheten Enen 1. Enligt ansökan skall alla byggnader målas enhetligt svart. Avdelningen har remitterat ärendet till stadsarkitekten och Kommunstyrelsen. Se inkomna yttranden. Bygglovet har avgränsats till de byggnader som kan bedömas påverka allmänhetens intresse.

Till avdelningen har det efter yttranden inkommit meddelats att Laven ej kommer att omfärgas under detta år. Hotellet och stugor på Enen 1 kommer förmodligen inte målas innan vintern. Avdelningen har muntligt tagit emot information att sökande även undersöker om möjlighet att klä tegelfasaden på hotellet med skivor.

**Bedömning**

Miljö- och byggavdelningen bedömer att ansökningshandlingarna kan anses vara bristfälliga och saknar detaljeringsgrad vad gäller färgval på detaljer samt eventuellt nya material. Miljö- och byggavdelningen delar med det stadsarkitektens bedömning vad gäller omfärgning av Laven och hotell.

**Bilaga**

Yttrande stadsarkitekt

**FÖRSLAG TILL BESLUT****Alternativ 1**

-- Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för omfärgning av uthyrningsstugor på fastigheten Enen 1 med stöd av 9 kap 30§ Plan- och bygglagen (2010:900)

-- Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 9 kap 21§ plan- och bygglagen (2010:900) att återremittera ärendet för de delar av ansökan som rör Laven (Malå 7:22) och Malå Hotell (Enen 1) för förnyad handläggning.

**Alternativ 2**

-- Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för omfärgning av ansökta byggnader med stöd av 9 kap 30§ Plan- och bygglagen (2010:900)

			Beslutsexpediering MENI AB Kommunstyrelsen Malå Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beviljar bygglov för omfärgning av uthyrningsstugor på fastigheten Enen 1 med stöd av 9 kap 30§ Plan- och bygglagen (2010:900).

Miljö- och byggnämnden beslutar med stöd av 9 kap 21§ plan- och bygglagen (2010:900) att återremittera ärendet för de delar av ansökan som rör Laven (Malå 7:22) och Malå Hotell (Enen 1) för förnyad handläggning.

			Beslutsexpediering MENI AB Kommunsstyrelsen Malå Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 84

MBN.2020.302/5500

Informationsärende, privat nyttjande av allmän mark, Malå

Byggnadsinspektören Informerar nämnden om vad som händer i ärendet.

**BESLUT**

Informationen noteras.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 85

MBN.2021.312/5500

Informationsärende, ovårdade fastigheter Malå och Norsjö

Avdelningen har varit ute på tillsynsrunda och redovisar status i pågående ärenden i Malå kommun och i Bastuträsk, Norsjö kommun.

**BESLUT**

Informationen noteras.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 86

MBN.2021.54/0210

Informationsärende, Trasten 15, ishallen, Norsjö

Nämnden har fått information vad som händer i ärendet.  
Avdelningen följer ärendets utveckling.

**BESLUT**

Informationen noteras.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 87

MBN.2020.23/1260

Uppföljning av skyddsronder, Räddningstjänsten

Underlagen från skyddsronderna i Malå och Norsjö redovisas för nämnden.

**BESLUT**

Informationen noteras.

Ombyggnation av räddningstjänstens lokal i Malå ska beställas.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 88

MBN.2021.456/0150

Information ledningssystem räddningstjänsten

Räddningschefen lämnar information om eventuellt ny samverkan med anledning av nya föreskrifter om övergripande ledning.

**BESLUT**

Informationen noteras

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------



§ 89

MBN.2021.455/1280

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

**BESLUT**

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 90

MBN.2021.454/1100

Meddelanden (delgivn, yttrande, remisser, rapport)

Redovisning av meddelanden.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Redovisning av meddelanden godkänns.

**BESLUT**

Redovisning av meddelanden godkänns.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 91

MBN.2021.453/0240

Inbjudan från NTF, Västerbotten

Inbjudan har gått till Kommunstyrelsen i Malå och ordförande har fått inbjudan via kommunstyrelsens ordförande i Malå eftersom nämnden även är trafiknämnd i kommunen.

NTF önskar få besöka nämnden och informera om bland annat kommunens olycksstatistik och Nollvisionens viktiga delar. En kunskap som kan vara bra i det fortsatta arbete för att trygga kommunens innevånare när det gäller en säkrare trafik.

Informationen är kostnadsfri och tidsåtgången är ca 25-30 min.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden tackar ja till inbjudan och meddelar NTF Västerbotten om lämplig dag och tid för informationen.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 92

MBN.2021.451/0224

Begäran om delegation, Båtfors 2:22

Byggnadsinspektör begär delegation att bevilja bygglov på fastigheten Båtfors 2:22 enligt 9 kap 31§ för nybyggnad av fritidshus på tidigare obebyggd fastighet.

Nämnden har tidigare beviljat strandskyddsdispens (dnr MBN.2021.2/7145) § 49 .

**BESLUT**

- Miljö- och byggnämnden delegerar till byggnadsinspektör att fatta beslut i ärendet MBN.2021.451/0224, gällande bygglov enligt 9 kap 31§ PBL (2010:900), för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Båtfors 2:22.

**Villkor**

Delegationen upphör om sakägare eller annan part har någon erinran mot ansökt åtgärd.

			Beslutsexpediering Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------