

Plats och tid	Malå Kommunförvaltning, sammanträdesrummet Jupiter tisdag den 8 december, kl 09.00-11.50		
Ajournering	9.50-10.05		
Beslutande	Sam Wenngren (S), ordförande Ulrika Bergstedt (S) vice ordförande Jörgen Norén, (C) Anton Andersson, (L) (deltar via Teams)		
Ej beslutande	Stefan Lundgren, (L) Per Selin, (Kd) (deltar via Teams)		
Övriga deltagande	Elin Nilsson, miljö- och byggchef Karolina Hugosson, sekreterare Johanna Norlin, vik byggnadsinspektör Erik Lundberg, byggnadsinspektör Göran Josefsson, räddningschef § 106-108, § 114, § 123-124		
Utses att justera	Ulrika Bergstedt		
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2020-12-15 kl 12.00		
Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer <u>§ 106-127</u>
		Karolina Hugosson	
	Ordförande	_____	
		Sam Wenngren	
	Justerande	_____	
		Ulrika Bergstedt	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-12-08		
Anslag sätts upp	2020-12-16	Anslag tas ner	2021-01-06
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen		
Underskrift	_____		

§ 106

Dagordning**FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET**

Utsänd dagordning godkänns.

BESLUT

Utsänd dagordning godkänns med följande tillägg;

- Information om ledningssystem för Norr- och Västerbotten
- Attestantförteckning Miljö- och bygg 2021
- Remiss- Vägledning för hantering av jordbruksmark i fysisk planering
- Informationärende, Malå 7:74

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 107

MBN.2020.

Månadsrapport November 2020

Ekonomisk rapport lämnas varje månad till ekonomiavdelningen.
Vid befarat underskott skall även en åtgärdsplan lämnas.

BESLUTSUNDERLAG

Månadsrapport november 2020.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Månadsrapport för november 2020 läggs till handlingarna.

BESLUT

Månadsrapport för november 2020 läggs till handlingarna.

			Beslutsexpediering Ekonomi	Utdragsbestyrkande
--	--	--	-------------------------------	--------------------

§ 108

MBN.2020.596/1400

Internbudget 2021 för Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd

Miljö- och byggavdelningen har tagit fram ett budgetförslag för 2021 utifrån kommunfullmäktiges ram på 14 369 tkr.

BESLUTSUNDERLAG

- Internbudget 2021

FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggnämnden fastställer budgetförslaget för 2021.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden fastställer budgetförslaget för 2021.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 109

MBN.2020.597/1800

Uppräkning av timavgifter för 2021, Malå och Norsjö kommun

I kommunens taxor framgår att miljö- och byggnämnden för varje kalenderår (avgiftsår) får besluta att höja de i taxorna antagna avgifterna.

BESLUTSUNDERLAG

- Uppräkning av avgifter för 2021, Malå och Norsjö kommuner.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Timavgifterna för 2021 räknas upp enligt förslag.

BESLUT

Timavgifterna för 2021 räknas upp enligt förslag.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 110

MBN.2020.598/1100

Behovsutredning Malå och Norsjö miljö- och byggavdelning 2021**Bakgrund**

Miljö- och byggnämnden ska varje år göra en behovsutredning över vilka resurser som behövs inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens område för kommande år.

Bedömning

Nämndens behovsbedömning ger att det för livsmedelskontrollen behövs 0,8 tjänster och för miljö- och hälsoskyddstillsyn behövs ca 3,3 tjänster, totalt 4,1 tjänster. Tillgängliga resurser under 2021 är 3,8 tjänster. Det betyder att det saknas 0,3 tjänst.

BESLUTSUNDERLAG

- Behovsutredning Malå/Norsjö miljö- och byggavdelning 2021.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden noterar att det saknas 0,3 tjänst och tar hänsyn till det i tillsynsplaneringen.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden noterar att det saknas 0,3 tjänst och tar hänsyn till det i tillsynsplaneringen.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 111

MBN.2020.599/1400

Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2021

Enligt 7 § förordningen om tillsyn enligt miljöbalken ska den ansvariga kommunala nämnden dels avsätta resurser som i tillräcklig grad motsvarar behovet av tillsyn samt ha personal med tillräcklig kompetens och dels upprätta en tillsynsplan för varje år samt regelbundet följa upp och utvärdera tillsyn.

Till verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2020 för Miljö- och byggnämnden finns även 6 bilagor;

- Kontrollplan miljö- och hälsoskydd, försäljningsställen 2021-2025
- Kontrollplan rökfria miljöer 2021

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2021 fastställs enligt upprättat förslag.

BESLUT

Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2021 fastställs enligt upprättat förslag.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 112

MBN.2020.600/1400

Kontrollplan för livsmedelsområdet 2021-2024

Den myndighet som ansvarar för att genomföra offentlig kontroll av livsmedelsanläggningar ska upprätta en kontrollplan. I kontrollplanen beskrivs hur myndighetens offentliga kontrollsystem är uppbyggt och organiserat dvs hur de krav som ställs på den offentliga kontrollen uppfylls av myndigheten.

BESLUTSUNDERLAG

- Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2021-2024.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2021-2024 fastställs enligt upprättat förslag.

BESLUT

Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2021-2024 fastställs enligt upprättat förslag.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 113

MBN.2020.601/1400

Verksamhets- och tillsynsplan enligt PBL, Miljöbalken m fl 2021

Nämnden har ansvar för frågor om lov, besked, tillsyn och vid delegation även planläggning. Nämnden ska genom sin verksamhet verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som även ska vara estetiskt tilltalande. Nämnden ska följa den allmänna utvecklingen, samarbeta med andra och ge råd och upplysningar.

Verksamhets- och tillsynsplanen består av sammanfattande information om nämndens ansvarsområden som sedan fördjupas under varje specifikt område. Avslutningsvis redovisas nämndens kortfristiga och långsiktiga mål och prioriteringar.

Planen riktar sig till miljö- och byggnämnden samt tjänstemän på miljö- och byggavdelningen.

BESLUTSUNDERLAG

Verksamhets- och tillsynsplan enligt PBL, Miljöbalken m fl 2021

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Verksamhets- och tillsynsplan enligt Plan- och bygglagen, Miljöbalken m fl 2021 fastställs enligt upprättat förslag.

BESLUT

Verksamhets- och tillsynsplan enligt Plan- och bygglagen, Miljöbalken m fl 2021 fastställs enligt upprättat förslag.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 114

MBN.2020.602/0151

Tillsynsplan Räddning 2021

Detta dokument beskriver Malå-Norsjö räddningstjänsts tillsynsplan för verksamhetsåret 2021. Planen avser att tillgodose tillsynskravet inom Lagen om skydd mot olyckor 2003:778 (LSO) samt lagen om brandfarlig vara 2010:1011 (LBE). I dokumentet klargörs vilka typer av objekt/verksamheter som planeras tillsynas under 2021 samt bakgrund till varför just dessa verksamheter valts ut.

Syfte

Malå-Norsjö räddningstjänst utövar tillsyn enligt Lagen om skydd mot olyckor (2003:778) samt Lagen om brandfarliga och explosiva varor (2010:1011). Tillsyn enligt LSO sker gentemot den enskildes skyldigheter enligt 2 kap. 2 § LSO. Det innebär bland annat att Malå-Norsjö räddningstjänst kontrollerar att ägare och nyttjanderättshavare bedriver ett systematiskt brandskyddsarbete (SBA) och upprätthåller ett skäligt brandskydd.

Malå-Norsjö räddningstjänst utövar även tillsyn gentemot anläggningar som klassas som farlig verksamhet enligt 2 kap. 4 § LSO. Dessa verksamheter är skyldiga att i skälig omfattning hålla eller bekosta beredskap med personal och egendom och i övrigt vidta nödvändiga åtgärder för att hindra eller begränsa allvarliga skador på människor eller miljö. Tillsynen enligt LBE syftar till att hindra, förebygga och begränsa olyckor och skador orsakade av brandfarliga eller explosiva varor.

BESLUTSUNDERLAG

Tillsynsplan räddningstjänst 2021

FÖRSLAG TILL BESLUT

Tillsynsplan för räddningstjänsten 2021 fastställs enligt upprättat förslag

BESLUT

Tillsynsplan för räddningstjänsten 2021 fastställs enligt upprättat förslag

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 115

MBN.2020.603/1110

Redovisning av bygglovsenkät 2020

Miljö- och byggnämnden genomför varje år en kundbrukarundersökning. I år har turen kommit till bygglov. Enkäten har skickats ut till de företag och privatpersoner som ansökt/anmält om olika bygglov, bygganmälan, rivningslov, strandskyddsdispens mm under tiden november 2019 – oktober 2020, 105 enkäter har skickats ut och 50 svar har kommit in.

- En sammanställning av enkäten redovisas på sammanträdet.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Informationen noteras.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 116

MBN.2020.381/0225

Information angående beviljat rivninglov, Haren 3, Malå**Bakgrund**

Miljö- och byggavdelningen beviljade 2020-08-07 rivningslov för rivning av bostadshus med komplementbyggnad på fastigheten Haren 3 i Malå tätort. Efter byggnaden demonterats har avdelningen mottagit 2 yttranden från anonyma samt information genom teknisk chef angående oegentligheter vid rivningen. Avdelningen har i och med denna information kontaktat både byggherre och kontrollansvarig angående inkomna yttranden.

Kontrollansvarig har meddelat att det inte finns anledning att ifrågasätta hur rivningen har genomförts. Byggherren samt utförare har skriftligt svarat/bemött på inkomna yttranden.

Fastigheten har även anmälts som ovårdad, ett ärende om detta drivs parallellt: Se Dnr: MBN-2020-294

Bedömning

Avdelningen har gjort bedömning att yttranden samt byggherren och kontrollansvariges skriftliga bemötanden ej ger anledning att anta att rivningen ska ha skett felaktigt eller strider mot gällande lag. Avdelningen inväntar slutredovisning av ärendet för att fatta beslut om byggherren har uppfyllt sina skyldigheter. Avdelningen bedömer att nämnden bör informeras om pågående ärende vid nämndsammanträdet.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Informationen noteras.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 117

MBN.2020.302/5500

Informationsärende, användning av allmän platsmark, Malå

Byggavdelningen har begärt in en handlingsplan av fastighetsägaren som innehåller uppgifter om när utpekade områden kan förväntas vara åtgärdade. Handlingsplanen bör vara så pass detaljerad att Miljö- och byggnadsnämnden kan följa upp och bedöma att åtgärder har vidtagits.

Fastighetsägaren har lämnat in en handlingsplan som redovisas på sammanträdet.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden godkänner handlingsplanen. Övrig information noteras.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden godkänner handlingsplanen. Övrig information noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 118

MBN.2020.492/0220

Information av avskrivning av ärende, Böle 1:3, Norsjö

Miljö- och byggnämnden beviljade en strandskyddsdispens vid förra nämnden 2020-10-27. Nu har mer information framkommit i ärendet och detta gör att byggnadsinspektören föreslår att nämnden ska avskriva ärendet.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att ärendet avskrivs och delegerar till byggnadsinspektören att avskriva ärendet.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att ärendet avskrivs och delegerar till byggnadsinspektören att avskriva ärendet.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 119

MBN.2020.574/0225

Rivningslov av stationsbyggnader, Vidmarken 4:4 & Åsen 1:6, Norsjö

Ny entreprenör vill inför köp av ÖLAB och LINAB få lov för rivning av de äldre stationshusen på fastigheterna Åsen 1:6 samt Vidmarken 4:4.

”Linbanan med sina majestätiska betongpelare som sträcker sig genom markerna i Malå och Norsjö kommuner utgör ett av länets största industriminnen, som framför allt berättar om gruvnäringens stora betydelse under krigsåren på 1940-talet. Det är av stor betydelse att fysiska minnen som gör historien begriplig får finnas kvar för kommande generationer. Linbanan finns också medtagen i Norsjös och Malås kulturmiljöprogram som värdefullt industriminne. I Missenträsk finns förutom driftstationen även en gruvlave med tillhörande byggnad som byggts om till restaurang samt övernattningsstugor. I Örträsk finns förutom driftsstationen en verkstadsbyggnad, en museibygnad och ett kafé.

Ansökan avser nu rivning av drivstationshusen i Missenträsk och Örträsk. Detta är enkla byggnader med plåtfasader som inrymmer de motorer och den mekaniska utrustning som krävdes för att driva linbanan. Utrustningen representerar en industrihistorisk information av värde, men kräver ett visst underhåll för att inte utgöra en risk för besökare.”

/citat Skellefteå museum, med Missenträsk avses Mensträsk reds anm./

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL BESLUT**Alternativ 1**

Miljö och byggnämnden beviljar rivningslov för stationsbyggnaderna på Vidmarken 4:4 & Åsen 1:6 med stöd av översiktsplanen för att utveckla näringsliv och turism.

Alternativ 2

Miljö och byggnämnden beviljar inte rivningslov för stationsbyggnaderna på Vidmarken 4:4 & Åsen 1:6 för att bevara kulturmiljön i området med stöd av Kulturmiljöprogrammet.

			Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

BESLUT

Miljö och byggnämnden beviljar rivningslov för stationsbyggnaderna på Vidmarken 4:4 & Åsen 1:6 med stöd av översiktsplanen för att utveckla näringsliv och turism.

			Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 120

MBN.2020.467/0220

Bygglov tillfälligt upplag Noret, Norsjö 4:57, Norsjö

Ansökan avser bygglov med avvikelse från detaljplan.

Kommunens tekniska avdelning söker bygglov för upplag på fastigheten Norsjö 4:57.

Bilaga

Tjänsteskrivelse.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Bygglov för tidsbegränsat upplag ges inte med stöd av 9.kap 30 § punkt 2 plan och bygglagen (2010:900), PBL.

BESLUT

Bygglov för tidsbegränsat upplag ges inte med stöd av 9.kap 30 § punkt 2 plan och bygglagen (2010:900), PBL.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Sökande Byggnadsinspektör	

§ 121

MBN.2020.604/1280

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 122

MBN.2020.605/1100

Meddelanden (delgivn, yttrande, remisser, rapport)

Redovisning av meddelanden.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 123

Vakanser inom räddningstjänsten

På sammanträdet redovisas rådande personalsituation inom Räddningstjänsten i Malå och Norsjö och vilka ekonomiska konsekvenser vakanserna får.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 124

Information om ledningssystem för Norr- och Västerbotten

En arbetsgrupp har tagit fram en modell på ett gemensamt ledningssystem för Norr- och Västerbotten. Modellen utgår från det system som tagits fram och implementerats i räddningsregion Bergslagen (RRB). Modellen följer de inriktningar som finns om ökade krav på ledningssystem (kapitel 8) i propositionen "En effektivare kommunal räddningstjänst" (2019/20:176).

Den framtagna modellen ska användas som utgångspunkt för fortsatt arbete med att ta fram ett gemensamt ledningssystem i Norr- och Västerbotten. Modellen ska alltså inte utgöra ett slutligt förslag på ledningssystem utan primärt utgöra ett underlag för diskussion och fortsatt arbete.

Mer information lämnas på sammanträdet.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 125

MBN.2020.617/1400

Attestantförteckning Miljö- och bygg 2021

Från och med 2021 använder kommunen nya ansvars- och verksamhetskoder. Anledningen till bytet är dels för att underlätta rapportering och dels för att kommunen har en ny politisk organisation from 1 juli 2020.

Med anledning av bytet behöver ny attestantförteckning fastställas.

BESLUTSUNDERLAG

Attestantförteckning Miljö- och bygg 2021.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att anta den nya attestantförteckningen för 2021.

			Beslutsexpediering Ekonomi	Utdragsbestyrkande
--	--	--	-------------------------------	--------------------

§ 126

MBN.2020.615/0200

Remiss- Vägledning för hantering av jordbruksmark i fysisk planering

Länsstyrelsen Västerbotten har tagit fram förslag till vägledning för hantering av jordbruksmark i fysisk planering och tillämpning av 3 kapitlet 4 § miljöbalken som skickats på remiss till länets kommuner.

Eventuella synpunkter på förslaget ska ha inkommit senast 29 januari 2021.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden delegerar till ordförande att med hjälp av avdelningen svara på remissen.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 127

Informationsärende Malå 7:74

Byggnadsinspektören informerar om ett kommande bygglovsärende på Malå 7:74.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------