

Plats och tid	Malå Kommun Sammanträdesrummet Jupiter på kommunhuset i Malå Tisdag den 24 juni kl 9.00-12.00		
Ajournering	kl 10.00-10.10		
Beslutande	Jörgen Norén, ordförande Emma Lindfors, vice ordförande (S) Ylva Olofsson (S) Jan Persson (KD) ersätter Andreas Landin (L)		
Ej beslutande			
Övriga deltagande	Karolina Hugosson, sekreterare § 39-45, 51-57 Erik Lundberg, byggnadsinspektör Elin Nilsson, miljö- och byggchef deltar inte i § 45 Magnus Öhman, räddningschef deltar via Teams § 40-43		
Utses att justera	Jan Persson		
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2025-06-26		
Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer § 39-57
		Karolina Hugosson	
	Ordförande		
		Jörgen Norén	
	Justerande		
		Jan Persson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-06-24		
Anslag sätts upp	2025-06-26	Anslag tas ner	2025-07-17
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen		
Underskrift			

§ 39

Dagordning

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Utsänd dagordning godkänns med följande ändring;
§ 46 utgår.

BESLUT

Utsänd dagordning godkänns med följande ändring;
§ 46 utgår.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 40

MBN.2025.268/1410

Månadsuppföljning maj 2025**Bakgrund**

Månadsuppföljning för maj 2025 redovisas för nämnden.

Bedömning

Månadsrapporten för maj visar att nämnden har förbrukat 96% av budgeten för perioden. Årsavgifter för miljötillsyn är ännu inte fakturerade.

Bilaga

Månadsuppföljning maj 2025

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Månadsuppföljningen för maj 2025 godkänns.

BESLUT

- Månadsuppföljningen för maj 2025 godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 41

MBN.2025.185/1400

Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner t o m 15 juni 2025**Bakgrund**

Nämndens verksamhets- och tillsynsplaner till och med 15 juni redovisas per verksamhetsområde.

Bedömning

Tillsynen ligger efter tidplanen inom främst miljö- och livsmedelsområdena.

Bilaga

Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner 2025.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner godkänns.

Med tjänsteköp av Lycksele kommun och pågående rekrytering av miljö- och hälsoskyddsinspektör så har avdelningen som mål att uppnå planerade mål för 2025.

BESLUT

- Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner godkänns.

Med tjänsteköp av Lycksele kommun och pågående rekrytering av miljö- och hälsoskyddsinspektör så har avdelningen som mål att uppnå planerade mål för 2025.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 42

MBN.2025.269/1800

Sotningsindex Malå och Norsjö 2025**Bakgrund**

SKR och SSR publicerar sotningsindex för kommuner som i avtal med Skorstensfejarmästare beslutat om att tillämpa index för justering av taxan för rengöring och brandskyddskontroll. Uppräkning för 2025 är 2,98 %.

Sotningsindex 2025 gäller från och med 2025-04-01.

Bilaga

Sotningsindex Malå 2025

Sotningsindex Norsjö 2025

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sotningstaxa enligt bilaga. Nya avgifter tillämpas from 1 juli 2025.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sotningstaxa enligt bilaga. Nya avgifter tillämpas from 1 juli 2025.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 43

MBN.2025.195/0150

Informationsärende hyresavtal brandstation Malå

Räddningschefen informerar om hyresavtalet för brandstation i Malå.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Informationen noteras.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 44

MBN.2025.120/4600

Förslag till yttrande gällande provotidsutredning om slutliga utsläppsvillkor för totalfosfor (ärendebeteckning 1658-2025)**Bakgrund**

Miljö- och byggavdelningen i Malå och Norsjö kommuner är berörd remissinstans i Norsjö kommun - tekniska enhetens provotidsutredning om slutliga utsläppsvillkor för totalfosfor på avloppsreningsverket, NORSJÖ 13:79 i Norsjö kommun. Sista svarsdag är 15 augusti 2025.
Länsstyrelsens diarienummer 1658- 2025.

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen kan efter att ha gått igenom handlingarna konstatera att tekniska enheten har utrett möjligheter och efter det, vidtagit åtgärder för att reducera totalfosfor i utgående avloppsvatten från avloppsreningsverket i Norsjö.
Totala årsutsläpp i kg/år har minskat från 2018 undantagsvis 2023 pga. de åtgärder som tekniska enheten vidtagit. 2018 låg totalhalt fosfor på 84,9 kg/år och 2024 låg totalhalt på 36.8 kg/år.

Tekniska enheten har utifrån detta tagit fram ett förslag till utsläppsvillkor för totalfosfor på 0,3 mg/l som kvartalsmedelvärde. Villkoret är uppfyllt även om högst 1 kvartalsmedelvärde per kalenderår innehåller totalfosfor över 0,3 mg/l. Inget kvartalsmedelvärde för utgående vatten får dock innehålla totalfosfor över 0,4 mg/l.

Miljö- och byggavdelningen gör bedömningen att tekniska enheten grundligt redogjort för det utsläppsvillkor som ligger som förslag och att vi därför tillstyrker att slutliga villkor kan beslutas.

Miljö- och byggavdelningen har inga fler synpunkter.

Bilaga**FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

- Miljö- och byggnämnden tillstyrker Norsjö kommun tekniska enhetens förslag till slutliga utsläppsvillkor för totalfosfor.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden tillstyrker Norsjö kommun tekniska enhetens förslag till slutliga utsläppsvillkor för totalfosfor.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 45

MBN.2025.201/0200

Planbesked Norsjö Karlberg 1:21, Norsjö**Bakgrund**

Norsjö kommun har ansökt om planbesked för ändrad användning av fastigheten på Karlberg 1:21.

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen bedömer att planbesked kan beviljas för ändrad användning då den nuvarande regleringen i detaljplanen hindrar kommunens intresse att avyttra fastigheten så att den inte belastar kommunens ekonomi mm

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja planbesked med stöd av 5 kap 4 § PBL (2010:900).

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja planbesked med stöd av 5 kap 4 § PBL (2010:900).

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 46

MBN.2025.200/0200

Motion om utredning av möjligheten att utöka detaljplanen med fler
sjönära områden.

Ärendet utgår!

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 47

MBN.2025.266/7145

Strandskyddsdispens Udden 1:10, campingverksamhet

Adrian och Simone har ansökt om strandskyddsdispens för att starta upp och utveckla en campingverksamhet på fastigheten Udden 1:10 i Norsjö Kommun. Ansökan avser iordningställande av del av fastigheten för verksamheten. Delåtgärderna delas upp i både nya byggnader och andra åtgärder:

- Nybyggnad av maskinhall/förrådsbyggnad samt grillplats, byggnad om 240 m² som både nyttas av campingverksamheten samt gårdens skötsel och drift.
- Nybyggnad av service-/ sanitetshus för campinggäster
- Anordnade av 3 stycken ställplatser/campingenheter
- Anordnade av område för tältplatser
- Anläggande av mindre grusväg
- Anläggande av tillgänglig grillplats

Bedömningen har gjorts utifrån besök som Miljö- och byggavdelningen har gjort på platsen, kommunens befintliga kartmaterial samt de bilder och ritningar som lämnats in med ansökan. Bygglov krävs för delar av åtgärderna men är inte ansökt om i dagsläget.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö och byggnadsnämnden beviljar dispens på fastigheten från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av naturcamping i form av campingplatser, service- och sanitetsbyggnad, mindre grusväg och maskinhall/förrådsbyggnad samt grillplats med stöd av 7 kap 18d-e§ Miljöbalken (1998:808) att byggnader, anläggningar och åtgärder långsiktigt bidrar till utvecklingen av landsbygden.

- Dispensen från strandskyddsbestämmelserna gäller endast för den yta av inom fastigheten UDDEN 1:10 som markeras i tomtplatsavgränsningskartan som "Tomtplatsavgränsning för campingverksamhet" och den yta som de individuella åtgärderna upptar.

Se bilaga 1.

- Staket och skyltar som avgränsar allmänhetens tillträde till campingområdet får ej sättas upp.
- Byggnader får endast användas till vad som angivits i inlämnade handlingar och övrig information som har lämnats i ärendet.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

BESLUT

Miljö och byggnadsnämnden beviljar dispens på fastigheten från strandskyddsbestämmelserna för nybyggnad av naturcamping i form av campingplatser, service- och sanitetsbyggnad, mindre grusväg och maskinhall/förrådsbyggnad samt grillplats med stöd av 7 kap 18d-e§ Miljöbalken (1998:808) att byggnader, anläggningar och åtgärder långsiktigt bidrar till utvecklingen av landsbygden.

- Dispensen från strandskyddsbestämmelserna gäller endast för den yta av inom fastigheten UDDEN 1:10 som markeras i tomtplatsavgränsningskartan som "Tomtplatsavgränsning för campingverksamhet" och den yta som de individuella åtgärderna upptar.
Se bilaga 1.
- Staket och skyltar som avgränsar allmänhetens tillträde till campingområdet får ej sättas upp.
- Byggnader får endast användas till vad som angivits i inlämnade handlingar och övrig information som har lämnats i ärendet.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 48

MBN.2025.193/0220

Beslut om bygglov, nybyggnad el-lagring, Ö Högberg 1:17, Norsjö**Bakgrund**

Ansökan avser frivilligt bygglov enligt 9 kap 14§ utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser. Projektet omfattar installationen av en container för ellagring på fastigheten Ö Högberg 1:17.

Fastigheten är belägen utanför planlagt område.

Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse

Fastigheten har inget utpekad eller känt kulturhistoriskt värde.

Området omfattas av riksintresse för rennäring och skyddas av 3 kap 5§ Miljöbalken (1998:808). Berört område utgörs av en utpekad flyttled som nyttjas av Mausjaur Sameby.

Bedömning

Åtgärden bedöms påverka det allmänna intresset som rennäringen utgör negativt.

Samebyns yttranden bedöms vara sakligt och visar att planerad åtgärd har en negativ inverkan på flyttledens funktion och därmed bedöms åtgärden strida mot hushållningsreglerna i 2 kap 2§ PBL (2010:900). Riktlinjer gällande lokalisering inom riksintresse för rennäringen enligt Norsjö Kommuns Översiktsplan:

- • Fragmentering av sammanhängande betesområden och flyttleder som är viktiga för rennäringens bedrivande ska undvikas.
- • Vid exploatering eller åtgärder som riskerar att påverka rennäringen ska samråd ske i tidiga skeden med berörda samebyar och kumulativa effekter för berörd sameby belysas.
- • Särskilt känsliga områden för rennäringen ska pekas ut i dialog med berörda samebyar. Åtgärder som berör renskötsel och samiska näringar ska föregås av tidig dialog.
- • I arbetet med rennäring ska Länsstyrelsen Västerbottens regionala vägledning för klimatanpassning fungera som stöd.

Bilaga

Tjänsteskrivelse.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att avslå bygglov med stöd av 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL

			Beslutsexpediering Sökande Fastighetsägare Mausjaur sameby	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att avslå bygglov med stöd av 9 kap. 31§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL

			Beslutsexpediering Sökande Fastighetsägare Mausjaur sameby	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 49

MBN.2025.238/0220

Beslut om bygglov, nybyggnad, enbostadshus, Malå 1:178, Malå

Ansökan avser bygglov utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser. Nybyggnad av enbostadshus för 4 personer med en total byggnadsyta om 103.6 m². Bostadsytan är 84,2 m². Byggnaden prefabriceras och uppförs av Älvsbyhus AB. Byggnaden är en enplansvilla med krypgrund. Uppvärmning sker med frånluftsvärmepump och eldstad. Fastigheten var tidigare bebyggd med bostadshus så befintligt avlopp och vatten finns. Inom fastigheten finns idag en befintlig byggnad som utgörs av garage/verkstad.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

- Med stöd av 10 kap. 23 § PBL, godkänner miljö- och byggnämnden genom detta startbesked att den sökta åtgärden får påbörjas.
 - o Bevis om färdigställandeskydd har visats upp för nämnden.
 - o Byggherren ansvarar för utstakning av byggnaden.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att bygglov ges med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

- Med stöd av 10 kap. 23 § PBL, godkänner miljö- och byggnämnden genom detta startbesked att den sökta åtgärden får påbörjas.
 - o Bevis om färdigställandeskydd har visats upp för nämnden.
 - o Byggherren ansvarar för utstakning av byggnaden

			Beslutsexpediering Sökande Kontrollansvarig	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 50

MBN.2025.204/0227

Förhandsbesked, nybyggnad Manöverbyggnad, Vidmarken 3:1, Norsjö

Förhandsbeskedet gäller en nybyggnad av kontrollrumsbyggnad inom fastigheten Vidmarken 3:1 vid Vargfors vattenkraftstation. Svenska kraftnät och Vattenfall AB utreder och ansöker om miljötillstånd och ändring av koncessionen i och med Svenska kraftnäts ny station "Malånäset" och Vattenfall Eldistributions AB:s nya station PT80 söder om Vargforsdammen. Denna åtgärd innefattas i dessa ändringar och nämnden skulle senast 23 Maj 2025 lämnat yttrande.

Förhandsbeskedet gäller endast för den kontrollbyggnad som Vattenfall AB avser bygga i anslutning till den nya stationen. Den utredning och samrådsunderlag som Vattenfall AB har tagit fram med hänsyn till allmänna intressen och miljöeffekter finns bifogad detta beslut. Denna handling redovisar även valet av lokaliseringen. Byggnaden är 8 x 20 meter med en byggnadshöjd om 4,5 meter. Byggnaden inrymmer förutom elskåp och batterier även en del med personalutrymmen och WC.

Bilaga

Tjänsteskrivelse

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen. Förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, beviljas.

Avgiften för förhandsbeskedet är 5918 kronor (i enlighet med taxa punkt A 11.1 fastställd av kommunfullmäktige).

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att den föreslagna åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen. Förhandsbesked enligt 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, beviljas.

Avgiften för förhandsbeskedet är 5918 kronor (i enlighet med taxa punkt A 11.1 fastställd av kommunfullmäktige).

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Sökande Sakägare	

§ 51

MBN.2024.173/0201

Detaljplan Nya Lilltjärnbränna inbjudan till granskning

Eftersom konsulten ej levererat planhandlingar inför nämndssammanträdet kan ej beslut fattas.
När dessa planhandlingar och utredningar levererats finns möjlighet att ställa ut ärendet för granskning.
Avdelningen bedömer att de tilltänkta ändringarna från samrådsskedet ej är betydande varpå avdelningen föreslår att presidiet kan fatta beslut om att ställa ut planen för granskning.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden delegerar till presidiet att fatta beslut om att ställa ut detaljplan Nya Lilltjärnbränna för granskning när planhandlingar och utredningar levererats.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden delegerar till presidiet att fatta beslut om att ställa ut detaljplan Nya Lilltjärnbränna för granskning när planhandlingar och utredningar levererats.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 52

MBN.2024.270/0201

Detaljplan Långhultet väst inbjudan till granskning

Eftersom konsulten ej levererat planhandlingar inför nämndssammanträdet kan ej beslut fattas. När dessa planhandlingar och utredningar levererats finns möjlighet att ställa ut ärendet för granskning. Avdelningen bedömer att de tilltänkta ändringarna från samrådsskedet ej är betydande varpå avdelningen föreslår att presidiet kan fatta beslut om att ställa ut planen för granskning.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden delegerar till presidiet att fatta beslut om att ställa ut detaljplan Långhultet Väst för granskning när planhandlingar och utredningar levererats.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden delegerar till presidiet att fatta beslut om att ställa ut detaljplan Långhultet Väst för granskning när planhandlingar och utredningar levererats.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 53

MBN.2025.270/0220

Informationsärende bygglov

Byggnadsinspektören informerar om pågående bygglov.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Informationen noteras.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 54 MBN.2025.229/0222

Bygglov, Vidmarken 3:6, Norsjö

Byggnadsinspektören saknar delegation för att fatta beslut i ärendet ansökan om bygglov, övergripande bygglovsansökan för planerade byggnader som ska uppföras inom Maurlidengruvans område, Vidmarken 3:6 m.fl. Norsjö Kommun.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden delegerar till byggnadsinspektör att fatta beslut om bygglov i ärende MBN.2025.229/0222 enligt 9 kap 31 § PBL(2010:900)

BESLUT

Miljö- och byggnämnden delegerar till byggnadsinspektör att fatta beslut om bygglov i ärende MBN.2025.229/0222 enligt 9 kap 31 § PBL(2010:900)

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 55

MBN.2025.271/0200

Informationsärende detaljplaner

Byggnadsinspektören informerar om kommande/pågående detaljplaner.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Informationen noteras.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 56

MBN.2025.272/1280

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 57

MBN.2025.273/1100

Meddelanden (delgivningar, yttrande, remisser, rapport)

Redovisning av meddelanden.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------