

Plats och tid	Malå kommunförvaltning, sammanträdesrummet Jupiter torsdag 12 december, kl 09.00
Ajournering	
Beslutande	Sam Wenngren (S), ordförande Jörgen Norén, (C) Åke Wallgren, (V) Anton Andersson, (L)
Ej beslutande	Stefan Lundgren, (L)
Övriga deltagande	Elin Nilsson, miljö- och byggchef Karolina Hugosson, sekreterare Johanna Norlin, vik byggnadsinspektör Ulrika Bergstedt, ny ledamot/vice ordförande som tillträder 2020
Utses att justera	Jörgen Norén
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2019-12-16
Underskrifter	
Sekreterare	_____ Karolina Hugosson
Ordförande	_____ Sam Wenngren
Justerande	_____ Jörgen Norén
Paragrafer	76-103

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2019-12-12		
Anslag sätts upp	2019-12-17	Anslag tas ner	2020-01-07
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen		
Underskrift	_____		

§ 76

Dagordning

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Utsänd dagordning godkänns.

BESLUT

Utsänd dagordning godkänns med följande tillägg:

- Lidbränna 1:9, Norsjö

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 77

2019.674/0040

Månadsrapport november 2019

Ekonomisk rapport lämnas varje månad till ekonomiavdelningen.
Vid befarat underskott skall även en åtgärdsplan lämnas.

BESLUTSUNDERLAG

- Månadsrapport november 2019

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Månadsrapport för november 2019 läggs till handlingarna.

BESLUT

- Månadsrapport för november 2019 läggs till handlingarna.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Ekonomi	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	-------------------------------	--------------------

§ 78

2019.040/1210

Uppföljning av internkontrollplan 2019**Bakgrund**

Nämnden beslutade i februari 2019 att som internkontrollplan för 2019 göra uppföljningar av de antagna verksamhetsplanerna vid juni och oktober sammanträdena.

Bedömning

För 2019 har ingen tillsynplan antagits för Räddningstjänstens verksamhet.

De verksamhetsplaner som nämnden har antagit är:

- Verksamhets- och tillsynsplan miljöbalken m.fl. 2019
- Kontrollplan för livsmedelsområdet 2019
- Verksamhets- och tillsynsplan enligt plan- och bygglagen, miljöbalken m.fl. 2019

Verksamheterna har följts upp i juni sammanträdet; 2019-06-18 § 32 och i oktober sammanträdet; 2019-10-22 § 63

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna uppföljningen av internkontrollplanen för 2019.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna uppföljningen av internkontrollplanen för 2019.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 79

2019.675/1210

Internkontrollplan 2020**Bakgrund**

Nämnden ska varje år anta en internkontrollplan samt följa upp och utvärdera den enligt beslut i Kommunstyrelsen i Malå kommun.

Bedömning

För att nämnden ska ha kontroll på verksamheten föreslås att nämnden kontrollerar antagna verksamhetsplaner kontinuerligt under året.

De verksamhetsplaner som nämnden har antagit är:

- Verksamhets- och tillsynsplan miljöbalken m.fl. 2020
- Kontrollplan för livsmedelsområdet 2020
- Verksamhets- och tillsynsplan enligt plan- och bygglagen, miljöbalken m.fl. 2020

I samband med delårsrapporten vid sammanträdena i maj och september erhålls en kortare sammanfattning av vad verksamheten gjort under perioden. Därför föreslås att uppföljning av verksamhetsplaner görs vid sammanträdena i juni och oktober.

Nämndsbeslut och fordonskort följs upp en gång per år.

BESLUTSUNDERLAG

- Plan för internkontroll 2020

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att som internkontrollplan för 2020 göra uppföljningar av verksamhetsplanerna vid juni och oktober sammanträdena.

Uppföljning av nämndsbeslut och fordonskort sker en gång per år.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att som internkontrollplan för 2020 göra uppföljningar av verksamhetsplanerna vid juni och oktober sammanträdena.

Uppföljning av nämndsbeslut och fordonskort sker en gång per år.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 80

2019.676/0060

Handlingsplan 2020

Förslag till aktiviteter finns upprättade enligt bifogad handlingsplan.

BESLUTSUNDERLAG

- Handlingsplan 2020

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Handlingsplan för 2020 fastställs enligt upprättat förslag.

BESLUT

- Handlingsplan för 2020 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 81

2019.677/0062

Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2020

Enligt 7 § förordningen om tillsyn enligt miljöbalken ska den ansvariga kommunala nämnden dels avsätta resurser som i tillräcklig grad motsvarar behovet av tillsyn samt ha personal med tillräcklig kompetens och dels upprätta en tillsynsplan för varje år samt regelbundet följa upp och utvärdera tillsyn.

Till verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2020 för Miljö- och byggnämnden finns även 4 bilagor;

- Kontrollplan miljöfarlig verksamhet Malå 2020-2024
- Kontrollplan miljöfarlig verksamhet Norsjö 2020-2024
- Kontrollplan hälsoskydd Malå 2020-2024
- Kontrollplan hälsoskydd Norsjö 2020-2024

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2020 fastställs enligt upprättat förslag.

BESLUT

- Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2020 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 82

2019.678/0062

Verksamhets- och tillsynsplan enligt PBL, Miljöbalken m fl 2020

Nämnden har ansvar för frågor om lov, besked, tillsyn och vid delegation även planläggning. Nämnden ska genom sin verksamhet verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som även ska vara estetiskt tilltalande. Nämnden ska följa den allmänna utvecklingen, samarbeta med andra och ge råd och upplysningar.

Verksamhets- och tillsynsplanen består av sammanfattande information om nämndens ansvarsområden som sedan fördjupas under varje specifikt område. Avslutningsvis redovisas nämndens kortfristiga och långsiktiga mål och prioriteringar.

Planen riktar sig till miljö- och byggnämnden samt tjänstemän på miljö- och byggavdelningen.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Verksamhets- och tillsynsplan enligt Plan- och bygglagen, Miljöbalken m fl 2020 fastställs enligt upprättat förslag.

BESLUT

- Verksamhets- och tillsynsplan enligt Plan- och bygglagen, Miljöbalken m fl 2020 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 83

2019.679/0062

Kontrollplan för livsmedelsområdet 2020

Den myndighet som ansvarar för att genomföra offentlig kontroll av livsmedelsanläggningar ska upprätta en kontrollplan. I kontrollplanen beskrivs hur myndighetens offentliga kontrollsystem är uppbyggt och organiserat dvs hur de krav som ställs på den offentliga kontrollen uppfylls av myndigheten.

BESLUTSUNDERLAG

- Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2020-2023

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2020-2023 fastställs enligt upprättat förslag.

BESLUT

- Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2020-2023 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 84

MBN.2019.656/1800

Uppräkning av avgifter för 2020, Malå och Norsjö kommun

I kommunens taxor framgår att miljö- och byggnämnden för varje kalenderår (avgiftsår) får besluta att höja de i taxorna antagna avgifterna.

BESLUTSUNDERLAG

- Uppräkning av avgifter för 2020, Malå och Norsjö kommuner.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Avgifterna för 2020 räknas upp enligt förslag.

BESLUT

- Avgifterna för 2020 räknas upp enligt förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 85

MBN.2019.657/1100

Behovsutredning Malå och Norsjö miljö- och byggavdelning 2020**Bakgrund**

Miljö- och byggnämnden ska varje år göra en behovsutredning över vilka resurser som behövs för kommande år.

Bedömning

Nämndens behovsbedömning ger att det för livsmedelskontrollen behövs 0,6 tjänster och för miljö- och hälsoskyddstillsyn behövs ca 3,3 tjänster, totalt 3,9 tjänster. Tillgängliga resurser under 2020 är 3,8 tjänster. Det betyder att det saknas 0,1 tjänst.

BESLUTSUNDERLAG

- Behovsutredning Malå/Norsjö miljö- och byggavdelning 2020.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden noterar att det saknas 0,1 tjänst och tar hänsyn till det i tillsynsplaneringen.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden noterar att det saknas 0,1 tjänst och tar hänsyn till det i tillsynsplaneringen.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 86

MBN.2019.537/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), OK Västerbotten ek förening, Norsjö

OK Västerbotten Ekonomiska förening har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på OKQ8 Norsjö.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar OK Västerbotten Ekonomiska förening, organisationsnummer 794000-1063, tillstånd att på OKQ8, Kusforsvägen 11, Norsjö, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 87

MBN.2019.577/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), Coop Nord, Norsjö

Coop Nord har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Coop, Norsjö.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Coop Nord, organisationsnummer 794000-1162, tillstånd att på Coop Norsjö, Storgatan 71, Norsjö, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 88

MBN.2019.586/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), Norsjölivs AB, Norsjö

Norsjö Livs AB har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Ica Supermarket, Norsjö.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Norsjö Livs AB, organisationsnummer 559150-5424, tillstånd att på Ica Supermarket, Kusforsvägen 3, Norsjö, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 89

MBN.2019.519/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088), Affärn i Bastuträsk AB, Norsjö

Affärn i Bastuträsk AB har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Affärn i Bastuträsk.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Affärn i Bastuträsk AB, organisationsnummer 556754-9265, tillstånd att på Affärn i Bastuträsk, Bäckgatan 1, Bastuträsk, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 90

MBN.2019.576/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088)

Björks Lanthandel AB har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Björks Lanthandel.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Björks Lanthandel AB, organisationsnummer 556206-7222, tillstånd att på Björks Lanthandel, Kusfors 33, Boliden, bedriva detaljhandel med tobaksvaror tills vidare.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 91

MBN.2019.580/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088)

Coop Nord har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Coop Malå.

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Coop Nord, organisationsnummer 794000-1162, tillstånd att på Coop Malå, Storgatan 37, Malå, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 92

MBN.2019.463/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088)

Matexperten i Norr AB har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Ica supermarket i Malå.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Matexperten i Norr AB, organisationsnummer 559015-6419, tillstånd att på Ica supermarket Malå, Torget 1, Malå, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 93

MBN.2019.536/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088)

Anders Nyström i Malå AB har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Frendo Malå.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Anders Nyström i Malå AB, organisationsnummer 556327-3373, tillstånd att på Frendo Malå, Storgatan 11, Malå, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 94

MBN.2019.529/3900

Ansökan om tobaksförsäljningstillstånd enligt 5 kap. 1 § lag om tobak och liknande produkter (2018:2088)

Adak Allehanda ekonomiska förening har ansökt om tillstånd för tobaksförsäljning på Handlar´n i Adak.

BESLUTSUNDERLAG

Se Karolina Hugossons utredning.

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd beviljar Adak Allehanda Ekonomiska förening, organisationsnummer 769615-3456, tillstånd att på Handlar´n, Slagnäsvägen 5, Adak, tills vidare bedriva detaljhandel med tobaksvaror.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande, Polismyndigheten Länsstyrelsen Västerbotten Folkhälsomyndigheten	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 95

MBN.2019.653/0220

Byggsanktionsavgift för olovligt utförd åtgärd, Bodberget 1:35, Norsjö

Ärendet avser installation av eldstad och rökrör utan att ha lämnat in anmälan och utan att ha meddelats startbesked

BESLUTSUNDERLAG

Lorents Karlssons tjänsteskrivelse.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 3a § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till fastigheten en byggsanktionsavgift på 4650 kronor att ha brutit mot bestämmelserna om startbesked enligt 10 kap 3§ PBL.

BESLUT

Med stöd av 11 kap. 51 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, samt 9 kap. 3a § punkt 2 plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, påförs fastighetsägaren med personnummer xxxxxx-xxxx till fastigheten en byggsanktionsavgift på 4650 kronor att ha brutit mot bestämmelserna om startbesked enligt 10 kap 3§ PBL.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--	--------------------

§ 96

2019.630/0201

Samrådsyttrande gällande detaljplan för Noretområdet i Norsjö kommun**Bakgrund**

Förslag till detaljplan för Noretområdet har varit ut på samråd tom 27/11.

Kort sammanställning av inkomna synpunkter:

Länsstyrelsen:

- Avvikelse från översiktsplan samt skäl till detta redovisas inte i planbeskrivningen.
- Det framgår inte hur dagvattnet ska lösas.
- Det framgår inte att Noret är undantaget från det generella strandskyddet.
- På grund av fynplatser intill planområdet kommer Länsstyrelsen att besluta om att en arkeologisk utredning ska göras inför det fortsatta planarbetet.
- Lokaliseringen av byggrätten bör skapa en ur allmän synpunkt lämplig utveckling, vilket länsstyrelsen bedömer att förslaget med byggrätten inom E1RK i stora delar inte gör. Kontrasten mellan planförslaget och befintlig bostadsbebyggelsemiljö i Sörbyn, hembygdsgården, natur och landskapsbilden talar för att förslaget tar lite hänsyn till dessa. Förslagsvis bör en sådan exploatering placeras inom ett område som är mindre känslig och bättre helhetsverkan tex verksamhet- eller industriområde.
- Planen tar inte tillräcklig hänsyn till att Noret utgör en viktig grön spridningskorridor mellan Vajsjön och Norsjön.
- Gällande N Friluftsliv och camping behöver planen vara tydligare för att man ska kunna ta ställning till hur naturmiljön kommer att påverkas av den slutliga utformningen.

Lantmäteriet: Lantmäteriet har synpunkter på:

- grundkartan vad gäller aktualitetsdatum för fastighetsredovisningen och vilka manér som används.
- Att plankartan och planbeskrivningen inte överensstämmer när det gäller gång- och cykelvägar.
- Att det inte framgår om en eventuellt avstyckad tomt ska få tillgång till utfart till allmän väg samt hur en eventuell avstyckning av O-området kan ske.

Norsjö skoterklubb:

Skoterklubben undrar hur vinterleden som går efter Noretområdet ska hanteras. De tycker inte att det ska vara några större byggnader på området men däremot en ställplats på södra sidan om Noret.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

Privatpersoner (utdrag ur ytandena):

- Ställplatsen ska vara på södra sidan Noret och inte bakom en stor husvägg. Möjligheten att parkera nära hembygdsområdet spolieras om det byggs hus på södra sidan Noret.
 - Jag tycker att det är fel av kommunen att bygga ett campingområde när det redan finns fina campingar inom kommunen som drivs av egenföretagare.
 - Jag vill inte byta ut min vackra och fria utsikt mot ett stort kontorshus. Mitt förslag är att se om det är möjligt att ställa upp denna byggnad någon annanstans t.ex samma sida som hembygdsområdet.

Bedömning

Eftersom Länsstyrelsen kommer att besluta om att en arkeologisk utredning ska göras innan det fortsatta planarbetet, så ska beställaren höras om de vill gå vidare med planen. Dialog ska även hållas med Länsstyrelsen.

BESLUT

Notera informationen.

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering Miljö- och byggchef	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	---	--------------------

§ 97

MBN.2019.607/7820

Förfrågan om möjlighet att förhöja 4 st tillståndsgivna vindkraftverk på Hornberget, Malå**Bakgrund**

Fred Brännström Byggkonsult AB har beviljats tillstånd av Länsstyrelsen att uppföra 4 st vindkraftverk, med maxhöjd 150 meter, på Hornberget i Malå kommun. På Hornberget finns i dagsläget 5 vindkraftverk med maxhöjd 150 meter.

Utvecklingen i branschen har gjort att verken har blivit högre och verkningsgraden har ökat avsevärt. Företaget vill därför förhöja de 4 tillståndsgivna verken från maxhöjd 150 meter till maxhöjd 230 meter.

Företaget behöver då ansöka om en villkorsändring hos Länsstyrelsen. Innan företaget ansöker vill de ha ett förhandsbesked från Malå kommun om kommunen kommer att tillåta höjningen.

Bedömning

Malå och Norsjö har en gemensam vindkraftsplan som antogs 2015. I Malå kommun bedöms redan exploaterade områden som lämpliga för vindkraft. I vindkraftsplanen finns ett relativt stort antal riktlinjer för vindkraftsetablering. Bland annat dessa riktlinjer som direkt berör inkommen förfrågan:

- Varje grupp av verk bör ha liknande utseende och storlek och ska färgsättas och placeras med omgivningen i åtanke.
- Vindkraftverk som medför krav på blinkande högintensiv hinderbelysning ska utvärderas ur landskapssynpunkt.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden ser inget hinder för tillståndsprövning av större verk trots avvikelse i storlek till befintliga verk.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	-------------------------------	--------------------

§ 98

2019.619/0220

Tidsbegränsat bygglov med startbesked, Bastuträsk 53:10, Norsjö**Ärendet**

Ansökan avser bygglov med avvikelse från detaljplan.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan.

Bestämmelserna innebär bl.a. att:

Området ska användas till järnvägsverksamhet.

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse

Fastigheten har inget utpekad eller känt kulturhistoriskt värde.

Området omfattas inte av något riksintresse

Skäl till beslut

Åtgärden avviker från detaljplanen men avvikelsen följer planens syfte.

-Området är till för allmänheten och ett samhällsrum fyller ett behov hos allmänheten.

-Miljö och byggnämnden anser lokalen och platsen är lämplig.

BESLUT

- Tidsbegränsat bygglov för ändrad användning av kiosk till samhällsrum på Fastigheten Bastuträsk 53:10 med avvikelse från detaljplan ges med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Lovet är giltigt till 2025-01-01.

Som villkor för beslutet gäller;

Dörren byts mot en handikappanpassad dörr med automatisk öppnare. HIN 3 kap 6§

Tröskel åtgärdas med lämplig ramp. HIN 3 kap 12§

Handikapparkering anordnas inom 25 meter från dörr. HIN 3 kap 17§

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

§ 99

2019.557/0227

Förhandsbesked, nybyggnad av fritidshus, Gissträsk 1:17, Norsjö**Fastighetens läge**

- Fastigheten ligger utanför sammanhållen bebyggelse
- Fastigheten har inget utpekad eller känt kulturhistoriskt värde.
- Området omfattas inte av något riksintresse

Yttranden

Ärendet har inte remitterats till någon ytterligare myndighet eller förvaltning.

Skäl till beslut

I Gissträsk ha kommunen pekat ut flera LIS-områden. Den tilltänkta lilla sommarstugan på 40 kvadratmeter kommer ligga delvis i ett av dem. Terrängen i området har en naturlig plattform som utgör den tänkta tomten. Marken sluttar ner mot vattnet och där finns en gammal traktorväg som utgör en fri passage då träd kommer lämnas mellan vägen och tomtgränsen samt mellan vägen och vattnet. Utvecklandet av området ligger i linje med kommunens översiktsplan.

BESLUT

- Miljö - och byggnämnden lämnar positivt förhandsbesked avseende nybyggnation av fritidshus.

Under förutsättning att följande villkor uppfylls.

- Beslutet om lokaliseringsprövning börjar gälla först när beslutet om strandskyddsdispens vunnit laga kraft.
- Nybyggnaden placeras inom tomtplatsavgränsningen på sådant sätt att befintliga marknivåer behålls så långt det är möjligt och i enlighet med bifogad karta.
- Lösning av avlopps- och vattenfrågor redovisas och godkänns av miljö-och hälsoskyddsinspektör.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--	--------------------

§ 100

2019.558/7145

Strandskyddsdispens, Gissträsk 1:17, Norsjö**Sammanfattning av ärendet**

Fastighetsägaren har ansökt om strandskyddsdispens för att stycka av en mindre tomt för fritidhusbygge samt en båtplats.

Miljö- och byggavdelningen har inte gjort något besök på platsen, bedömningen har gjorts utifrån kommunens befintliga kartmaterial samt bilder och ritningar som lämnats in med ansökan.

Förhandsbesked har söpts för åtgärden.

BESLUTSUNDERLAG

Johanna Norlins tjänsteskrivelse.

BESLUT

Miljö- och byggnadsnämnden beviljar dispens från strandskyddsbestämmelserna enligt Miljöbalken 7 kap. 18 b § med hänvisning till 7 kap. 18 d § i enlighet med tjänsteskrivelse.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 101
2019.680/0011

Sökande
Byggnadsinspektör
Länsstyrelsen

Redovisning av

delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 102

2019.681/0010

Meddelanden

Redovisning av meddelanden.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Redovisningen av meddelanden godkänns.

BESLUT

Redovisningen av meddelanden godkänns.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 103

2019.462/0220

Lidbränna 1:9, Norsjö**Bakgrund**

Vid flera tidigare tillfällen har fastighetsägaren på Lidbränna 1:9 fått möjlighet att städa upp på sin fastighet. Inga förbättringar har skett trots upprepade tillsynsbesök. Nämnden beslutade i juni att förelägga med vite om uppstädning. Fastighetsägaren fick tom 2019-10-31 på sig.

Miljö- och byggavdelningen gjorde ett uppföljande besök på fastigheten i början av november.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden noterar lämnad information och att ärendet återkommer under våren.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------