

Plats och tid Malå Kommun
Sammanträdesrummet Jupiter i Malå
Onsdag den 18 februari kl 9.00-12.00

Ajournering kl 10.05-10.10

Beslutande Jörgen Norén, ordförande
Emma Lindfors, vice ordförande (S)
Ylva Olofsson (S)
Jan Persson (KD) ersätter Andreas Landin (L)

Ej beslutande

Övriga deltagande Karolina Hugosson, sekreterare
Erik Lundberg, byggnadsinspektör
Elin Nilsson, miljö- och byggchef
Magnus Öhman, räddningschef § 6-17

Utses att justera Emma Lindfors

Justeringens plats och tid Kommunförvaltningen 2025-02-18

Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer	§ 6-27
		Karolina Hugosson		
	Ordförande	_____		
		Jörgen Norén		
	Justerande	_____		
		Emma Lindfors		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2026-02-18

Anslag sätts upp 2026-02-20 Anslag tas ner 2026-03-13

Förvaringsplats för protokollet Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen

Underskrift _____

§ 6

Dagordning

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Utsänd dagordning godkänns med följande tillägg:

- Detaljplan Lillholmträsk Östra, begäran om planbesked.

BESLUT

Utsänd dagordning godkänns med följande tillägg:

- Detaljplan Lillholmträsk Östra, begäran om planbesked.

Signature reference: 99684ef1-c30f-43f7-a5b8-319b18fa18e5

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 7

MBN.2026.57/1400

Verksamhetsberättelse 2025- miljö- och byggnämnden**Bakgrund**

Förslag till verksamhetsberättelse för Miljö- och byggnämnden 2025 har upprättats. Verksamhetsberättelsen innehåller ekonomisk årsredovisning samt uppföljning av nämndens mål/styrkort.

Bedömning

Nämnden redovisar ett överskott på 1 762 tkr. Överskottet fördelar sig på 176 tkr för Malå kommun och 1 586 tkr på Norsjö kommun. Anledningen till den stora skillnaden i överskott mellan kommunerna är att budgeten för 2025 var fördelad 47% för Malå kommun och 53 % för Norsjö kommun. Fördelningen ska vara 49% för Malå och 51% för Norsjö.

Miljö- och byggs stora överskott beror till största delen på sjukfrånvaro, vakanta tjänster och föräldraledigheter, vilket också återspeglar sig i att måluppfyllelsen är lägre än tidigare år.

Räddningstjänstens överskott beror delvis på intäkter över budget (287 tkr) och besparingar på förbrukningsmaterial m.m.

Nämnden har antagit 5 mål. Dessa mål har uppfyllts enligt nedan:

Nämndens verksamheter
har en budget i balans



Den generella upplevelsen
av kvalitet och service ökar



Hållbar arbetsmiljö och
medarbetarna ska trivas på
arbetet



Mötet med
verksamhetsutövare,
sökande och invånare ska
upplevas positivt
Nyttja resurserna effektivt



Mer information om ekonomisk redovisning och måluppföljning finns i bilagan *Verksamhetsberättelse 2025 Miljö- och byggnämnden*.

Bilaga

Verksamhetsberättelse 2025 Miljö- och byggnämnden.

			Beslutsexpediering Kommunstyrelsen Malå Kommunstyrelsen Norsjö	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Verksamhetsberättelsen godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige i Malå respektive Norsjö.
- Miljö- och byggnämnden uppdrar till miljö- och byggchef att under kommande verksamhetsår uppmärksamt följa förväntad måluppfyllelse för tillsynsverksamheten och vid behov vidta åtgärder exempelvis genom samverkan eller tjänsteköp.

BESLUT

- Verksamhetsberättelsen godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige i Malå respektive Norsjö.
- Miljö- och byggnämnden uppdrar till miljö- och byggchef att under kommande verksamhetsår uppmärksamt följa förväntad måluppfyllelse för tillsynsverksamheten och vid behov vidta åtgärder exempelvis genom samverkan eller tjänsteköp.

			Beslutsexpediering Kommunstyrelsen Malå Kommunstyrelsen Norsjö	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 8

MBN.2025.185/1400

Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner, 31 december 2025**Bakgrund**

Nämndens verksamhetsplaner till och med 31 december redovisas per verksamhetsområde.

Bedömning

75% av målen i tillsynsplanen enligt miljöbalken har uppnåtts.
100 % av målen i tillsynsplan enligt alkohol- och tobakslagen m.fl. har uppnåtts.
50% av målen i kontrollplan enligt livsmedelslagstiftningen har uppnåtts.
63% av målen i verksamhets- och tillsynsplan enligt plan- och bygglagen m.fl har uppnåtts.
100% av målen i Räddningstjänstens tillsynsplan har uppnåtts.

Det märks på måluppfyllelsen att miljö- och byggavdelningen haft begränsad personalstyrka, främst p g a av sjuk frånvaro, vakanser och föräldraledigheter. Tjänsteköp från Lycksele kommun inom främst livsmedel har bättrat på måluppfyllelsen.

Bilaga

Uppföljning av Malå/Norsjö miljö- och byggnämndens verksamhets- och tillsynsplaner t o m den 31 december 2025.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner godkänns.
- Nämnden noterar att tjänsteköp från Lycksele kommun varit till hjälp för att bättra på måluppfyllelsen.

BESLUT

- Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner godkänns.
- Nämnden noterar att tjänsteköp från Lycksele kommun varit till hjälp för att bättra på måluppfyllelsen.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 9

MBN.2025.51/1210

Uppföljning internkontrollplan 2025**Bakgrund**

Nämnden antog en internkontrollplan för 2025 på sammanträdet i februari. Det som ska kontrolleras och rapporteras till nämnd är nämndens beslut och delegationer.

Bedömning

Tillförordnad avdelningschef har genomfört kontroller enligt tabellen nedan;

Punkter att följa upp enligt plan för internkontroll 2025	Uppföljning
Nämndbeslut - Beslut fattade under 2025 har genomförts.	Kontroll är genomförd, inget avvikande att rapportera.
Delegationer - Kontrollera att delegations-beslut anmälts i laga ordning till nämnd.	Kontroll är genomförd, inget avvikande att rapportera.
Kontrollera att delegationsbeslut fattats i enlighet med delegationsordningen.	Stickprovskontroll är genomförd, inget avvikande att rapportera.
Personalhandbok - Rutiner gällande nyanställningar följs	Stickprovskontroll är genomförd, inget avvikande att rapportera.
Riktlinjer för distansarbete – Riktlinjer för distansarbete följs	Stickprovskontroll är genomförd, inget avvikande att rapportera.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Uppföljning av internkontroll 2025 godkänns.

BESLUT

Uppföljning av interkontroll 2025 godkänns.

			Beslutsexpediering Kommunstyrelsen Malå	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 10

MBN.2026.26/1210

Internkontrollplan 2026**Bakgrund**

Enligt reglementet för intern kontroll ska en plan för internkontrollen fastställas. Varje nämnd/styrelse är skyldig att styra och löpande följa upp systemet för den interna kontrollen inom nämndens/styrelsens verksamhetsområde. Nämnden/styrelsen ska som grund för sin styrning genomföra riskbedömningar för sin verksamhet. Förslag till plan för internkontroll 2026 har upprättats.

Bilaga

Internkontrollplan 2026

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Internkontrollplan 2026 fastställs enligt bilaga.

BESLUT

Internkontrollplan 2026 fastställs enligt bilaga.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 11

MBN.2026.37/1400

Fördelning av resultat**Bakgrund**

Miljö- och byggnämnden redovisar ett överskott på 1 762 tkr utifrån budgeten på 18 974 tkr. Resultatet fördelas enligt utfallet för respektive kommun.

Bedömning

Malå kommuns del i miljö- och byggnämnden gör ett överskott på 176 tkr utifrån budgeten på 8810 tkr.

Norsjö kommuns del i miljö- och byggnämnden gör ett överskott på 1 586 tkr utifrån budgeten på 10164 tkr.

Norsjö visar ett mycket högre överskott än Malå kommun vilket beror på att fördelningen i budgeten 2025 var 47% för Malå kommun och 53 % för Norsjö kommun. Fördelningen ska vara 49% för Malå och 51% för Norsjö.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Resultatet fördelas enligt 176 tkr överskott på Malå kommun och 1 586 tkr överskott på Norsjö kommun.

BESLUT

- Resultatet fördelas enligt 176 tkr överskott på Malå kommun och 1 586 tkr överskott på Norsjö kommun.

			Beslutsexpediering Kommunstyrelsen Malå Kommunstyrelsen Norsjö	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 12

MBN.2026.6071110

Redovisning av miljö- och hälsoskyddsenkät 2025**Bakgrund**

Miljö- och byggnämnden genomför varje år en kundbrukarundersökning. 2025 var det dags för miljöbalksverksamheterna att tycka till. En enkät skickades ut till de företag och privatpersoner som varit i kontakt med avdelningen med anledning av anmälan eller ansökan eller har fått tillsyn under 2025. 60 enkäter har skickats ut och 20 svar har kommit in, vilket motsvarar ca 33 %.

Bedömning

Mest nöjda var de svarande med nämndens service och kompetens, som fick snittbetyget 3,37 (4,02) av 5. Handläggning av ärenden fick snittbetyget 3,35 (3,80) och tillsynen fick betyget 3,25 (3,72). Detta är något lägre än vid enkäten 2022. Detta kan till viss del bero på att avdelningen varit lägre bemannad än 2022.

Bland de enskilda frågorna fick nämnden bäst betyg för service och bemötande (3,95) och tillgänglighet (3,75). Lägst betyg fick kostnad för handläggning (2,7) och den årliga kontrollavgiften (3,11).

Service och bemötande, kompetens och tillgänglighet följs även upp i nämndens mål "Medborgare/kunder ska bemötas med kompetenta och serviceinriktade medarbetare". Resultaten för dessa var:

- kompetens 3,70 (5)
- tillgänglighet 3,75 (5)
- service 3,95 (5)

Bilaga

Miljö- och hälsoskyddsenkät 2025

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden noterar resultatet och konstaterar att inspektörerna är både kompetenta och serviceinriktade.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden noterar resultatet och konstaterar att inspektörerna är både kompetenta och serviceinriktade.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Miljö- och byggavdelningen	

§ 13

MBN.2026.62/1110

Redovisning av enkät gällande sotning och brandskyddskontroll 2025**Bakgrund**

Miljö- och byggnämnden har genomfört en kundbrukarundersökning gällande sotning och brandskyddskontroll. Då det är många som fått sotning och brandskyddskontroll i de båda kommunerna lades enkäten ut på respektive kommuns hemsidor och sociala medier. Totalt kom det in 54 svar.

Bedömning

Mest nöjda var de svarande med sotarens service och kompetens, som fick snittbetyget 4,30 av 5 medan kontrollens omfattning fick snittbetyget 3,86.

Bland de enskilda frågorna fick sotaren bäst betyg för kompetens (4,69), tillgänglighet (4,63) och service och bemötande (4,47). Lägst betyg fick kontrollavgiften (3,13).

Service och bemötande, kompetens och tillgänglighet följs även upp i nämndens mål "Medborgare/kunder ska bemötas med kompetenta och serviceinriktade medarbetare". Resultaten för dessa var:

- kompetens 4,69 (5)
- tillgänglighet 4,63 (5)
- service 4,47 (5)

Bilaga

Enkät sotning/brandskyddskontroll 2025

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden noterar resultatet och konstaterar att sotaren är både kompetent och serviceinriktad.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden noterar resultatet och konstaterar att sotaren är både kompetent och serviceinriktad.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Sotaren	

§ 14

MBN.2026.68/0150

MCF:s kontroll av tillsynsverksamhet Malå/Norsjö räddningstjänst**Bakgrund**

Myndigheten för civilt försvar (MCF) ställer krav på att tillsynsverksamheten ska vara planerad och genomföras i rätt omfattning utifrån lokala risker och behov. Detta enligt forskrift MSBFS 2021:8 och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor. Räddningstjänsten Malå/Norsjö har enligt MCF inte uppnått det fastställda målet inom sin tillsynsverksamhet.

Tillsyn LSO

Under det senaste året har tillsynsverksamheten genomgått förbättringar genom införandet av nya rutiner, tydligare arbetsprocesser och ett mer enhetligt arbetssätt. Dessa förändringar ligger i linje med de krav och förväntningar som MCF ställer på kommunernas tillsynsverksamhet.

Genom en ny planering och inventering av objekt så säkerställer vi att tillsyn bedrivs där den gör störst nytta. Räddningstjänstens inställning vid tillsyn är att den ska vara lärande och tydlig. Genom nya mallar har dokumentation blivit tydligare och enklare för såväl personal inom räddningstjänst som för verksamheterna som ska bedriva sitt systematiska brandskyddsarbete.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen och anser därmed ärendet som avslutat.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen och anser därmed ärendet som avslutat.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 15

MBN.2026.69/0151

Bastuträsk värn 2026**Bakgrund**

Norsjö kommun ansvarar enligt LSO för att upprätthålla en skälig räddningsberedskap.

Bastuträsk har flerfamiljsbebyggelse samt äldre hus med hög brandbelastning. Trafik på väg och järnväg, det finns industrifastigheter och handel.

Lång geografisk avståndstäckning för räddningstjänsten
Ingen brandstation eller värn.

Nationellt ser vi ett ökande behov i glesbygd och att räddningsvärn åter aktualiseras som kostnadseffektiva lösningar.

Ett värn bedöms därför vara en ny organisationsdel som svarar mot dagens behov.

Bastuträsk brandvärn

Detta görs för att stärka den lokala beredskapen, minska insatstiderna och säkerställa en robust räddningstjänst i kommunens östra del.

Bastuträsk har idag ingen lokal räddningsresurs och insatstiden från ordinarie styrka är lång. Bedömningen är att ett räddningsvärn skulle avsevärt förbättra kommunens förmåga att hantera bränder, trafikolyckor, första insats och trygghetsskapande åtgärder.

Organisation

6–10 frivilliga personer bosatta i Bastuträsk.

Larmas via ordinarie larmkanaler.

Utbildning genom Norsjö räddningstjänst för räddningsvärn.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att ett räddningsvärn inrättas i Bastuträsk, den årliga kostnaden ryms inom befintlig budget.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att ett räddningsvärn inrättas i Bastuträsk, den årliga kostnaden ryms inom befintlig budget.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 16

MBN.2026.56/1100

Information om Arbetsmiljöverkets inspektion av miljö- och byggavdelningen**Bakgrund**

Arbetsmiljöverkets inspektion den 6 november 2025 var en del av en nationell tillsynsinsats som riktar sig mot kommuner och länsstyrelser och risker för hot och våld inom myndighetsutövning. Vid inspektionen fick avdelningen visa och beskriva hur avdelningen förebygger risker för skador och sjukdomar i arbetet kopplat till hot och våld.

Arbetsmiljöverket ville även ta del av avdelningens rutiner för systematiskt arbetsmiljöarbete med fokus på att minska risker för hot och våld.

Vid inspektionen noterade Arbetsmiljöverket en del som fungerade bra, men de hittade också en del som behöver förbättras. I inspektionsmeddelandet redovisar Arbetsmiljöverket de brister de noterat och de krav de ställer på avdelningen. De brister som noterades var:

- *Åtgärder och handlingsplan*

Krav: Utifrån resultat av avdelningens undersökning och riskbedömning vidta de åtgärder avdelningen anser behövs för att förebygga ohälsa och olycksfall.

- *Våld och hot – ensamarbete, undersökning och riskbedömning*

Krav: Avdelningen ska undersöka alla arbetssituationer och arbetsuppgifter som utförs ensamma och bedöma riskerna för våld och hot om våld samt behov av snabb hjälp. Riskerna ska dokumenteras skriftligt. Utifrån undersökning och riskbedömning upprätta en skriftlig handlingsplan för de åtgärder som behöver vidtas.

- *Våld och hot – säkerhetsrutiner*

Krav: Avdelningen ska upprätta särskilda säkerhetsrutiner för arbetet och se till att de arbetstagare som kan bli berörda av riskerna känner till säkerhetsrutinerna.

Arbetsmiljöverket kommer på återkontroll den 5 mars där avdelningen ska visa och beskriva hur kraven uppfyllts och hur skyddsombud och arbetstagare har varit delaktiga i att uppfylla dessa.

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen har vid arbetsplatsträffar undersökt risker för bl.a. olycksfall och ensamarbete samt riskbedömt dessa. Avdelningen har därefter gemensamt tagit fram en handlingsplan med säkerhetsrutiner för de händelser som bedömts kräva åtgärder, se bilaga.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Miljö- och byggchef	

Bilaga

- Handlingsplan och säkerhetsrutiner för miljö- och byggavdelningen.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden noterar att miljö- och byggavdelningen utfört undersökningar och riskbedömningar samt sammanställt en handlingsplan med säkerhetsrutiner.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden noterar att miljö- och byggavdelningen utfört undersökningar och riskbedömningar samt sammanställt en handlingsplan med säkerhetsrutiner.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 17

MBN.2026.24/3900

Redovisning av Länsstyrelsens tillsyn enligt alkohollagen, lag om tobak och liknande produkter och lag om tobaksfria nikotinprodukter.**Bakgrund**

Länsstyrelsen har genomfört en tillsyn av Malå/Norsjö miljö- och byggnämnds verksamhet gällande prövning och tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak och liknande produkter samt lagen om tobaksfria nikotinprodukter i Malå kommun. Denna tillsyn avgränsas till endast Malå kommun, ej Norsjö kommun.

Länsstyrelsens riktar allvarlig kritik för att ingen yttre tillsyn av serveringsställen genomförts under 2023-2025.

Länsstyrelsen riktar kritik för bl.a. att inre tillsyn inte skett med tillräcklig frekvens och brister i ärendehandläggningen.

Länsstyrelsen har även uppmärksammat brister i dokumentationen samt att tillsynprotokollen behöver utvecklas till viss del.

Länsstyrelsen önskar återrapportering genom att tillsynsprotokoll från yttre tillsyn av serveringsställen under 2026 skickas in till Länsstyrelsen.

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen har gått igenom samtliga punkter i Länsstyrelsens beslut som var mycket omfattande (17 sidor). Länsstyrelsen har meddelat att de skriver längre och mer förklarande beslut till kommuner med nya nämnder eller nya handläggare för att tydliggöra bedömningar av brister och hur de kan rättas till. Många av de brister som Länsstyrelsen uppmärksammat återfinns ofta även i andra av länets kommuner.

Miljö- och byggavdelningen tycker dock att beslutet p g a av sin omfattning gör att motiv till kritik och brister är svåra att hitta i dokumentet. Det är också emellanåt otydligt om bristen gäller alkohol, tobak eller båda.

Miljö- och byggavdelningen har sammanfattat Länsstyrelsens kritik- och bristlista och lämnat kommentarer till samtliga, se bilaga i tjänsteutlåtandet.

Bilaga

Länsstyrelsens beslut 2025-12-19

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden tar till sig av kritiken och uppdrar till miljö- och byggavdelningen att åtgärda de rutiner, mallar etc som inte redan åtgärdats.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden tar till sig av kritiken och uppdrar till miljö- och byggavdelningen att åtgärda de rutiner, mallar etc som inte redan åtgärdats.

Signature reference: 99684ef1-c30f-43f7-a5b8-319b18fa18e5

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef Alkohol -och tobakshandläggaren	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 18

MBN.2026.17/0220

Bygglov, nybyggnad komplementbyggnad, Norsjö 2:12, begäran om delegation**Bakgrund**

Fastighetsägaren har ansökt om att bygga en komplementbyggnad inom fastigheten. Fastigheten omfattas av detaljplan "Förslag till utvidgning av stadsplan för Sörbyn inom Norsjö samhälle i Norsjö Kommun, Västerbottens län" antagen av kommunfullmäktige 1973-12-18 § 123. Bestämmelserna innebär att marken är avsedd för park eller plantering vilket gör att ansökt åtgärd strider mot denna. Vid antagande var fastigheten bebyggd med en huvudbyggnad.

Sedan dess har nämnden beviljat bygglov och strandskyddsdispens 2013 för ersättning av den byggnaden till nuvarande huvudbyggnad. Sökande avser nu att bygga en komplementbyggnad i form av ett garage i anslutning till huvudbyggnaden.

Bedömning

Åtgärden avviker från stadsplanens bestämmelse gällande användningen som anger att området ska vara plantering och parkmark. PBL 9 kap. 56 § punkt 1 b och c anger att bygglov skall ges för avvikelser om genomförandetiden har gått ur för minst femton år sedan eller avviker från detaljplanen men avvikelserna har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning. Stadsplanen saknar genomförande tid men är 55 år gammal.

Miljö- och byggnadsnämnden har förut beviljat bygglov för rivning av befintligt hus som stod på platsen före antagandet och ersatts med nybyggnad samt strandskyddsdispens i ärende MBN-2013-249 samt beviljat marklov för ny brytning av tillfartsväg till bostadshuset, MBN-2013-224.

Avdelningen bedömer att bygglov kan beviljas med avvikelser från stadsplanen med bedömning att åtgärden kompletterar befintlig bebyggelse. Avdelningen saknar i dagsläget delegation att fatta beslut samt att tid för underrättelse om ansökan ej har löpt ut innan nämndens sammanträde.

			Beslutsexpediering Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden delegerar byggnadsinspektör att bevilja bygglov enligt 9 kap 56§ för nybyggnad av komplementbyggnad enligt ansökan med avvikelser från gällande stadsplan.

-Beslut om delegering förfaller om grannhörande och remissinstanser meddelar erinran om ansökt åtgärd.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden delegerar byggnadsinspektör att bevilja bygglov enligt 9 kap 56§ för nybyggnad av komplementbyggnad enligt ansökan med avvikelser från gällande stadsplan.

-Beslut om delegering förfaller om grannhörande och remissinstanser meddelar erinran om ansökt åtgärd.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 19

MBN.2025.201/0201

Samråd detaljplan Karlberg 2:12, Norsjövallen, Norsjö kommun**Bakgrund**

Kommunstyrelsen i Norsjö har begärt planbesked för del av Karlberg 1:21. Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för avstyckning av fastighet för användning som bostad och centrum.

Nämnden beslutade 2025 -09-16 § 66 att påbörja arbetet med detaljplanen.

Avdelningen har genomfört tidigt samråd med Länsstyrelsen. Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning att rubricerad detaljplan inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 5 kap. 11 a § PBL.

Bedömning

Detaljplanen hanteras enligt standardförfarande vilket innebär att planprocessen är enligt bilden nedan:

Standardförfarande



Plankonsulten har lämnat förslag på samrådshandlingar och nämnden kan besluta om samråd.

Bilaga

Samrådshandlingar (plankarta, planbeskrivning)
- MBN-2025-201_Yttrande över undersökning om miljöbedömning_2025-12-12

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden beslutar att ställa ut detaljplan för Detaljplan för del av Karlberg 1:21, Norsjövallen, Norsjö kommun för samråd under perioden 2026-02-23 – 2026-03-16

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att ställa ut detaljplan för Detaljplan för del av Karlberg 1:21, Norsjövallen, Norsjö kommun för samråd under perioden 2026-02-23 – 2026-03-16

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 20

MBN.2023.574/0201

Informationsärende detaljplan Tjamstan södra, Malå

Byggnadsinspektör informerar översiktligt om inkomna synpunkter på granskningshandlingarna.

Plankommittén har rekommenderat att arbete ska fortsätta.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Informationen noteras.

BESLUT

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 21

MBN.2025.449/0241

Lokal trafikföreskrift, Norsjö tätort, hastighetsbegränsning 40 km/h,
Norsjö kommun**Bakgrund**

Trafikverket beslutade 2019 att sänka hastigheten genom Norsjö tätort på statliga vägar till 40 km/tim. Plankommittén föreslog i samband med sammanträde 2019-09-28 att begränsningen även skulle innefatta lokala kommunala gator. Miljö- och byggavdelningens arbete har nu lett fram till ett förslag till beslut.

För att öka trafiksäkerheten och minska bullerstörningar förslås att hastighetsbegränsningen sänks från 50km/h till 40km/h inom Norsjö tätort.

En sänkning till 40km/h bedöms minska olycksrisken, skapa en tryggare trafikmiljö och bidra till lägre bullernivåer för närliggande bostäder.

Förslaget har skickats på remiss till berörda intressenter och ingen har meddelat erinran mot förslaget.

Bilaga

Karta

FÖRSLAG TILL BESLUT

- Malå Norsjö Miljö- och byggnämnd föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 15 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

- Inom område som avses i bilaga 1 får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

- Denna författning träder i kraft 1 juni 2026

BESLUT

- Malå Norsjö Miljö- och byggnämnd föreskriver med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 15 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276) följande.

- Inom område som avses i bilaga 1 får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

- Denna författning träder i kraft 1 juni 2026

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 22

MBN.2026.36/0200

Remissvar handlingsplan för elektrifiering, Västerbottens län**Bakgrund**

Länsstyrelsen Västerbotten har, på regeringens uppdrag, utarbetat förslag till regional handlingsplan för elektrifiering i Västerbottens län (remissversion 2025-12-02, Dnr 8756-2024). Handlingsplanen utgör såväl kunskapsunderlag som förslag till prioriterade åtgärder för att stödja samhällets omställning till fossilfri energianvändning, med särskilt fokus på transporter, arbetsmaskiner och industri.

Dokumentet bygger på dialog med länets aktörer, kommuner, näringsliv, civilsamhälle och samiska företrädare. Det belyser nuläget, målkonflikter – särskilt kring markanvändning och rennäring – samt kopplingen till nationella och europeiska energi- och klimatmål.

Planen betonar behovet av regional samverkan, kunskapsutbredning och kompletterande åtgärder utöver elektrifiering för att nå uppsatta utsläppsminskningar.

Länsstyrelsen har remitterat handlingsplanen och inbjuder till synpunkter på dokumentets innehåll samt särskilt på följande frågor:

1. Finns ytterligare samverkansplattformar som bör omnämnas i kapitel 1.3?
2. Finns andra åtgärder som bör tas med eller åtgärder som bör utgå ur kapitel 7?
3. Särskilt till kommunerna: Vilka kunskapsunderlag efterfrågas för planering och beslutsfattande?
4. Vilka begrepp bör förklaras i bilaga 2?
5. Remissvar ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast 26-02-28.

Inkomna synpunkter beaktas vid slutlig beredning av handlingsplanen.

Bedömning

Malå och Norsjö kommuner välkomnar remissen och uppskattar handlingsplanens nulägesbeskrivning, målkonflikter och koppling till nationella/EU-mål. De anser dock att åtgärdsförslagen i kapitel 7 är för översiktliga och efterlyser mer konkreta, platsanpassade förslag, särskilt för inlandskommuner med begränsad elnätskapacitet inklusive hantering av Åseleparadoxen i praktiken. Kommunerna betonar behovet av laddinfrastruktur för tung trafik utanför TEN-T-nätet (t.ex. skogs- och åkeristräckor), bättre stöd för små företags omställning samt tydligare fokus på lokal nytta, robusthet, beredskap och kumulativa effekter på renkötseln. De efterfrågar också platsvisa effektkartor och beslutsstöd för transporter och näringsliv. Sammanfattningsvis önskas en mer genomförbar och praktisk plan anpassad till små inlandskommuners villkor.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Byggnadsinspektör	

Bilaga

MBN-2026-36_Remissvar handlingsplan för elektrifiering_2026-01-30

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden lämnar bifogat remissvar från Malå och Norsjö kommuner (genom Malå Norsjö Miljö- och byggnämnd) för handlingsplan för elektrifiering Västerbottens län.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden lämnar bifogat remissvar från Malå och Norsjö kommuner (genom Malå Norsjö Miljö- och byggnämnd) för handlingsplan för elektrifiering Västerbottens län.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 23

MBN.2026.20/0201

Detaljplan Fräsen 1 och del a Malå 7:22, Planbesked**Bakgrund**

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för industriutveckling av befintligt industriområde. Området omfattar del av fastigheterna Fräsen 1 och del av Malå 7:22 inom Malå tätort. Fräsen 1 ägs av Bennys Gräv AB och Malå 7:22 ägs av Malå Kommun. Planen utgår från att möjliggöra för försäljning av mark för att skapa utrymme för ytterligare utveckling av fastigheten Fräsen 1 med nya verksamhetsbyggnader samt omkringliggande mark för upplag och förvaring samt ett bättre trafikflöde inom fastigheten.

Fastigheten Fräsen 1 omfattas av detaljplan för Fräsen, Pumpen i Malå tätort (Akt: 2418-P91/1) antagen 1991.

Området som avses förvärfvas ligger norr om Fräsen 1 och avgränsas i norr av GC-väg som inte omfattas inte av detaljplan. Området består av igenväxt odlingsmark med stor andel löv. Öst om planområdet finns ett ej detaljplanerat område med jordbruk- skogsbruk där även skoterled passerar. Skogsområdet verkar delvis som bullerskydd för bostadsområdet Bonden nordöst om planområdet. Väst om fastigheten Fräsen 1 avgränsas fastigheten av lokalgata och GC-väg, vidare västerut finns ett befintligt mindre bostadsområde som avslutas mot Bågvägen där även fastigheten Pumpen angränsar i söder mot Storgatan (V370). Väg 370 angränsar i söder mot fräsen 1 och utgör planområdet anslutning mot det lokala och statliga vägnätet. På andra sidan Väg 370 finns ett stort jordbruksområde.

Detaljplanen tas fram med standardförfarande och samråds därmed med en begränsad samrådsrets. Planförfarandet har valts då planen bedöms ha en begränsad allmän inverkan även om den avviker med Malå kommuns översiktsplan vad gäller det tilltänkta planområdet användning.



Beslutsexpediering

Sökande
Byggnadsinspektör

Utdragsbestyrkande



Bedömning

Miljö- och byggavdelningen bedömer att planbesked kan beviljas och att tidigt samråd med Länsstyrelsen kan genomföras. Detta för att säkerställa att det är lämpligt med standardförfarande då kretsen av direkt berörda är liten och avvikelserna bedöms vara av mindre omfattning. Om Länsstyrelsen bedömer att planen ska handläggas med utökad förfarande så ställer sig avdelningen bakom den bedömningen.

Sökande avser att teckna planavtal med Miljö- och byggavdelningen efter att planbesked beviljats. Val av konsult är ej gjort ännu. Vid behov avropas konsult efter kommunens avtal om tekniska konsulter.

Planområdet föreslås utökas för att omfatta del av GC-väg som inte är planlagd enligt förslag.

Föreslagna utredningar innefattar:

- Översiktlig geoteknisk utredning
- Dagvattenutredning
- Bullerutredning
-

Mindre naturvärdesinventering Tidplan avses inledas Q1 2026 men beror främst på anlita konsult. Avdelningen avser att handlägga ärendet skyndsamt utifrån de satta datumen för nämndsammanträde.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

Antagande bedöms kunna ske tidigast under Q3 2026.

Bilaga

- MBN-2026-20_Planområde DP Fräsen 1 och del av Malå 7_22 orto_2026-02-17
- MBN-2026-20_Planområde DP Fräsen 1 och del av Malå 7_22_2026-02-17
- MBN-2026-20_Utkast Utredning BMP_2026-02-17

FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna positivt planbesked enligt 5 kap 2§ Plan- och bygglagen (2010:900) och påbörja arbete med detaljplan för Fräsen 1 och del av Malå :22 i Malå Kommun.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna positivt planbesked enligt 5 kap 2§ Plan- och bygglagen (2010:900) och påbörja arbete med detaljplan för Fräsen 1 och del av Malå :22 i Malå Kommun.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 24

MBN.2025.237/7820

Yttrande angående ansökan om miljöfarlig verksamhet; planerad vindkraftsanläggning Torrberget Tvärliden, Norsjö kommun**Bakgrund**

Malå/Norsjö Miljö och byggnämnd har mottagit och granskat handlingar gällande planerad vindkraftsanläggning Torrberget Tvärliden, Norsjö kommun.

Den ansökta verksamheten omfattar tre alternativa utformningar:

- Layout A: 18 vindkraftverk med en totalhöjd om vardera högst 300 meter.
- Layout B: 21 vindkraftverk med en totalhöjd om vardera högst 230 meter.
- Layout C: 21 vindkraftverk med en totalhöjd om vardera högst 205 meter.

Den förväntade årsproduktionen förväntas uppgå till cirka 350-550 Gigawattimmar (GWh) beroende på val av utformning.

Föreslagna villkor för verksamheten följer gängse normer och avdelningen har inget att erinra över dessa.

Det föreslagna villkoret för buller är: "Den ekvivalenta ljudnivån från vindkraftverken får inte överstiga 40 dB(A) utomhus vid bostäder." Miljö- och byggavdelningen har liksom Länsstyrelsen noterat att bullerberäkningarna visar på att den beräknade ljudnivån ligger precis på riktvärdet 40 dB(A) vid två bostäder. Med anledning av detta kan en nedreglering vara aktuell för att riktvärdet ska hållas. Bolaget har i kompletteringen svarat att ljudberäkningen har baserats på ett "worst case" i form av källjud. Verkens positioner bedöms vara lämpliga då flyttmånstorna gör det möjligt att justera positionen något för att innehålla riktvärdena efter att turbinmodell är beslutad. Bolaget anger vidare att bullerberäkningar i samband med detaljprojektering kommer redogöra för om en nedreglering är nödvändig eller ej i slutändan.

Miljö- och byggavdelningen har även noterat att, beroende på alternativ, kommer 5-6 bostäder att påverkas av skuggning mer än 8 timmar per år. Enligt föreslaget villkor får vindkraftverken inte ge upphov till rörliga skuggor överstigande åtta timmar per år på störningskänslig plats vid bostäder. Detta innebär att skyddsåtgärder behöver vidtas för att villkoret ska innehållas. Den skyddsåtgärd som föreslås i ansökan är: "När vindkraftverken upphandlas och totalhöjden och positionerna slutligen bestämts genomförs nya skuggberäkningar, vilka redovisas för tillsynsmyndigheten."

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Länsstyrelsen	

Det framgår dock inte om berörda verk behöver stoppas vissa tider för att villkoret ska hållas.

Torrberget-Tvärliden har pekats ut som lämplig för vindkraftsetablering i tidigare vindkraftsplan. Befintlig vindkraftsplan för Norsjö kommun upphävdes av kommunfullmäktige den 24 juni 2024. Områden som pekats ut i tidigare plan kan komma att revideras i och med att en ny vindkraftsplan ska arbetas fram.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden önskar information om på vilket sätt skuggtiderna ska innehållas vid berörda bostäder. I övrigt har nämnden inga synpunkter på ansökan med kompletteringar utifrån miljöbalken.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden önskar information om på vilket sätt skuggtiderna ska innehållas vid berörda bostäder. I övrigt har nämnden inga synpunkter på ansökan med kompletteringar utifrån miljöbalken.

			Beslutsexpediering Länsstyrelsen	Utdragsbestyrkande
--	--	--	-------------------------------------	--------------------

§ 25

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 26

MBN.202

Meddelanden (delgivningar, yttrande, remisser, rapport)

Redovisning av meddelanden.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 27

MBN.2026.61/0201

Extra ärende detaljplan för Lillholmträsk Östra, begäran om planbesked**Bakgrund**

Sökande har ansökt om planbesked för att detaljplanera området som i LIS-planen för Norsjö Kommun anges som Lillholmträsk Östra. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för 8-10 tomter för bostäder i form av småhus i strandnära läge i ett befintligt bebyggelseområde.



Området är ett utpekad LIS-område i kommunens översiktsplan. I LIS-planen anges att:

”kommunen eftersträvar att utveckla redan ianspråktagna bebyggelseområden och kring Lillholmträsket finns viss strandnära fritidshusbebyggelse, där utökning och förtätning mellan dessa områden bedöms vara möjlig. Inom utpekade LIS-områden ska luckor i bebyggelsen lämnas för att möjliggöra strandåtkomst för djur- och växtliv samt allmänt friluftsliv”.

Området omfattar fastigheten Lillholmträsk 1:9 ca 20 km nordväst om Norsjö tätort. Aktuell fastighet är i privat ägo och består i sin helhet av ett kalhygge som återplanterats. Enligt LIS-planen bedöms området som skogsområde med trivialt värde

Detaljplanens genomförande bedöms sammanfattningsvis inte vara av den art och storleksordning som bedöms leda till betydande miljöpåverkan.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

Detaljplanen tas fram med standardförfarande och samråds därmed med en begränsad samrådsrets. Planförfarandet har valts då planen bedöms ha en begränsad allmän påverkan och är förenlig med Norsjö kommuns översiktsplan.

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen bedömer att det är lämpligt att pröva planerad bebyggelse genom att ta fram en detaljplan för hela det utpekade LIS-området. Miljö- och byggavdelningen bedömer att förutsättningarna för att i detaljplan upphäva strandskyddet enligt LIS-reglerna är goda, under förutsättning att utredningarna visar att strandskyddets syften i huvudsak kan tillgodoses

Området omfattas inte av något riksintresse annat än riksintresset för skyddade vattendrag vilket inte bedöms påverka detaljplanen. Området ligger inom Malå Samebys vinterbetesmarker och en flyttled passerar över sjön väst om området och vidare längs södra stranden. Konsultation kommer erbjudas med samebyn för att tidigt kunna anpassa detaljplanen.

Framtagande av detaljplan har stora fördelar än att pröva varje enskild tomt med enskilda strandskyddsdispenser. Avdelningen bedömer att det finns goda förutsättningar för gemensamhetsanläggningar för VA, väg samt andra bostads komplement till exempel bryggor.

Sökande har redan avtalat med konsultbolag "Lyra Nord AB" som tagit fram utredning om BMP vilket gör att avdelningen kan gå ut på tidigt samråd och konsultation med kort varsel. Avdelning kommer att teckna planavtal med sökande.

Tidplan avses inledas Q1 2026 men beror främst på anlita konsult. Avdelningen avser att handlägga ärendet skyndsamt utifrån de satta datumen för nämndsammanträde. Antagande bedöms kunna ske tidigast under Q3 2026.

Till detaljplanen bedöms följande utredningar komma att krävas:

- Översiktlig geoteknisk utredning
- Utredning om dagvattenhantering och VA-lösning

Bilaga

- MBN-2026-61_Undersökning BMP_Dp Lillholmträsk Norsjö kommun_2026-02-17

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna positivt planbesked enligt 5 kap 2§ Plan- och bygglagen (2010:900) och påbörja arbete med detaljplan för Lillholmträsk Östra i Norsjö Kommun.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna positivt planbesked enligt 5 kap 2§ Plan- och bygglagen (2010:900) och påbörja arbete med detaljplan för Lillholmträsk Östra i Norsjö Kommun.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: JÖRGEN NORÉN

Date: 2026-02-20 12:10:57

BankID refno: 019c7abe-a222-7916-a57e-98827f163b9f



Ordförande: Jörgen Noren

Signed by: Anna Karolina Hugosson

Date: 2026-02-21 15:36:11

BankID refno: 019c80a0-f581-7031-857a-d6a018048b3e



Sekreterare: Karolina Hugosson

Signed by: Emma Cecilia Lindfors

Date: 2026-02-20 15:55:48

BankID refno: 019c7b8c-99c6-7652-8656-569ec4affbb1



vice ordförande: Emma Lindfors