

Plats och tid	Malå kommunförvaltning, sammanträdesrummet Venus kl 09.00		
Ajournering			
Beslutande	Sam Wenngren (S), ordförande Malena Önnerlov (S) Stig Larsson (L)		
Övriga deltagande	Elin Nilsson, miljö- och byggchef Karolina Hugosson, sekreterare Lorentz Karlsson, bygglovhandläggare Maja Partapouli, bygglovhandläggare Göran Josefsson, räddningschef § 81-86		
Utses att justera			
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2017-12-19		
Underskrifter	Sekreterare	_____	Paragrafer 81-106
		Karolina Hugosson	
	Ordförande	_____	
		Sam Wenngren	
	Justerande	_____	
		Stig Larsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2017-12-12		
Anslag sätts upp	2017-12-20	Anslag tas ner	2018-01-10
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen		
Underskrift	_____		

§ 81

Dagordning

BESLUT

Utsänd dagordning godkänns med följande tillägg;

- Bygglov, nybyggnad av containerlänga, Malånäset 1:1, Norsjö.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 82

2017.692/1550

Handlingsplan 2018

Förslag till aktiviteter finns upprättade enligt bifogad handlingsplan.

Beslutsunderlag

- Handlingsplan 2018.

BESLUT

Handlingsplan för 2018 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 83

2017.693/1400

Budgetansvar inom miljö- och byggnämnden 2018

Miljö- och byggnämnden är ansvarig för att verksamheten inom dess ansvarsområde bedrivs inom de riktlinjer och ekonomiska ramar som fullmäktige beslutat. Det åligger nämnden att kontinuerligt hålla sig underrättade om så väl kostnader och intäkter som verksamhetsutveckling.

Beslutsunderlag

Budgetansvar inom Miljö- och byggnämnden 2018

BESLUT

Budgetansvar inom Miljö- och byggnämnden 2018 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Ekonomi	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	-------------------------------	--------------------

§ 84

2017.694/1400

Attestantförteckning 2018

Beslutsunderlag

- Attestantförteckning

BESLUT

Attestantförteckning fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Ekonomi	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	-------------------------------	--------------------

§ 85

2017.695/1400

Månadsrapport

Ekonomisk rapport lämnas varje månad till ekonomiavdelningen.
Vid befarat underskott skall även en åtgärdsplan lämnas.

BESLUT

Månadsrapport för november 2017 läggs till handlingarna.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Ekonomi	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	-------------------------------	--------------------

§ 86

2017.696/00

Brandposter i Bastuträsk

Nämndens ordförande har fått frågan av Samhällsrådet i Bastuträsk om räddningstjänsten vet var alla brandposter finns placerade.

Räddningschefen informerar om att räddningstjänsten har kartor över var brandposterna finns placerade i alla sina räddningsfordon. I Bastuträsk finns det 27 st brandposter.

BESLUT

Informationen noteras.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 87

2017.697/1260

Fastställande av miljö- och byggnämndens styrkort 2019

Styrkortet ska styra miljö- och byggs arbete under verksamhetsåret 2019. Utgångspunkten är kommunfullmäktiges styrkort och budgetförutsättningar för året.

Förslag till upprättande av styrkort för miljö- och byggnämnden 2019.

Beslutsunderlag

- Miljö- och byggnämndens styrkort 2019.

BESLUT

- Miljö- och byggnämndens styrkort för 2019 fastställs enligt förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering KS/KF	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	-----------------------------	--------------------

§ 88

2017.698/00

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnds sammanträdesdagar 2018

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnd föreslås att sammanträda följande tisdagar, kl 09.00 – under 2018.

20 februari
22 maj
26 juni
18 september
30 oktober
18 december

BESLUT

Malå/Norsjö miljö- och byggnämnds sammanträdesdagar fastställs till följande tisdagar, kl 09.00 - under 2018.

20 februari
22 maj
26 juni
18 september
30 oktober
18 december

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Catrin	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	------------------------------	--------------------

§ 89

2017.659/1800

Uppräkning av avgifter för 2018, Malå och Norsjö kommun

I kommunens taxor framgår att miljö- och byggnämnden för varje kalenderår (avgiftsår) får besluta att höja de i taxorna antagna avgifterna.

Beslutsunderlag

- Uppräkning av avgifter för 2018, Malå och Norsjö kommuner.

BESLUT

Avgifterna räknas upp enligt förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 90

2017.699/00

Enkät bygglov 2016

Miljö- och byggnämnden genomför varje år en kundbrukarundersökning. I år har turen kommit till handläggning av bygglov. En enkät har skickats ut till de personer och företag som under 2016 varit i kontakt med miljö- och byggavdelningen rörande byggärenden. Det har skickats ut 92 enkäter och 40 svar har kommit in.

Bäst betyg fick nämnden för service och bemötande, kompetens samt möjlighet att komma i kontakt med handläggare. Sämst betyg fick man för bygglovsavgiften.

Enkäten redovisas i sin helhet vid sammanträdet.

BESLUT

Informationen noteras.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 91

2017.700/00

Behovsutredning Malå/Norsjö miljö- och byggavdelning 2018

Nämndens behovsbedömning ger att det för livsmedelskontrollen behövs 0,8 tjänster och för miljö- och hälsoskyddstillsyn behövs ca 3,0 tjänster. Det vill säga att det saknas ca 0,5 tjänster för nämndens behov under 2018. Detta kan lösas genom att ta in tillfällig personal under barmarkssäsongen.

- Behovsutredning Malå/Norsjö miljö- och byggavdelning 2018.

BESLUT

Informationen noteras.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 92

2017.701/1100

Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2018

Enligt 7 § förordningen om tillsyn enligt miljöbalken ska den ansvariga kommunala nämnden dels avsätta resurser som i tillräcklig grad motsvarar behovet av tillsyn samt ha personal med tillräcklig kompetens och dels upprätta en tillsynsplan för varje år samt regelbundet följa upp och utvärdera tillsyn.

Till verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2018 för Miljö- och byggnämnden finns även 3 bilagor;

- Kontrollplan miljöfarlig verksamhet Malå/Norsjö 2018-2022
- Kontrollprogram naturvård Norsjö 2018
- Kontrollplan hälsoskydd Malå/Norsjö 2018-2022

BESLUT

Verksamhets- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2018 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 93

2017.702/1100

Kontrollplan för livsmedelsområdet 2018-2021

Den myndighet som ansvarar för att genomföra offentlig kontroll av livsmedelsanläggningar ska upprätta en kontrollplan. I kontrollplanen beskrivs hur myndighetens offentliga kontrollsystem är uppbyggt och organiserat dvs hur de krav som ställs på den offentliga kontrollen uppfylls av myndigheten.

Beslutsunderlag

- Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2018-2021

BESLUT

Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2018-2021 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 94

2017.703/1100

Verksamhets- och tillsynsplan enligt PBL, miljöbalken m fl 2018

Nämnden har ansvar för frågor om lov, besked, tillsyn och vid delegation även planläggning. Nämnden ska genom sin verksamhet verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som även ska vara estetiskt tilltalande. Nämnden ska följa den allmänna utvecklingen, samarbeta med andra och ge råd och upplysningar.

Verksamhets- och tillsynsplanen består av sammanfattande information om nämndens ansvarsområden som sedan fördjupas under varje specifikt område. Avslutningsvis redovisas nämndens kortfristiga och långsiktiga mål och prioriteringar.

Planen riktar sig till miljö- och byggnämnden samt tjänstemän på miljö- och byggavdelningen.

BESLUT

Verksamhets- och tillsynsplan enligt plan- och bygglagen m fl 2018 fastställs enligt upprättat förslag.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 95

2017.669/0241

Hastighetssänkning Storgatan, väg 370, Malå

Setra Trävaror AB har begärt en hastighetssänkning från 50 km/h till 30 km/h på Storgatan mellan Bågvägen och Spånvägen. Anledningen är att Setra kommer att bedriva verksamhet på båda sidor Storgatan med truckar, bilar och personal i rörelse. Dagens genomfartstrafik håller inte de hastighetsbegränsningar som skyltningen föreskriver varför säkerheten vid korsande av Storgatan för truckar, bilar och personal inte är tillfredsställande. Setra kommer även att skicka en begäran till Trafikverket om uppförande av trafikljus och övergångsställe samt varningsskyltar för korsande trafik mellan industrierna.

Miljö- och byggavdelningen har skickat begäran på remiss till Trafikverket, som är väghållare, och Polisen. Trafikverket menar att Storgatan har godkänd plan och profilstandard och har godkänd sikt i förhållande till högsta tillåtna hastighet. Den aktuella sträckan ligger inom tätbebyggt område, är relativt lågtrafikerad och förhållandena på platsen är sådana att en hastighetsanpassning bör kunna göras utifrån de allmänna varsamhetsreglerna i trafikförordningen samt vägens standard. Trafikverket Region Nord bedömer därför att de förhållanden som råder längs den aktuella sträckan av vägen inte motiverar till någon övrig hastighetssänkning av den högsta tillåtna hastigheten och avstryker ansökan.

Polisen säger bl.a. följande i sitt yttrande:

Korsande trafik kommer fortsatt ha väjningsplikt gentemot trafik på Storgatan vilket gör att vi bedömer att korsande trafik inte skulle påverkas nämnbart om hastigheten sänks från 50 km/h till 30 km/h. Vi anser alltså, trots den tänkta ökningen av korsande trafik, att vägen har så pass goda trafikförhållanden att den kan vara fortsatt begränsad till 50 km/h.

BESLUT

Begäran om hastighetssänkning avslås med hänvisning till Trafikverkets och Polisens yttrande.

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering Setra Trävaror AB	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	---	--------------------

§ 96

2017.662/1100

Remiss av Statskontorets rapport – Stärkt livsmedelskontroll genom ökad kommunal samverkan**Bakgrund**

Statskontoret har tagit fram en rapport – Stärkt livsmedelskontroll genom ökad kommunal samverkan - efter ett uppdrag från regeringen. Statskontoret har utrett hur livsmedelskontrollen kan stärkas i kommuner där kontrollen är otillräcklig eller inte utförs på ett riskbaserat sätt. Rapportens sammanfattning biläggs tjänsteutlåtandet. Näringsdepartementet har skickat ut den på remiss och Malå är en av remisskommunerna. Remissvaren ska ha kommit in till Näringsdepartementet senast den 8 januari 2018. I remissen ligger att regeringen vill ha synpunkter på förslagen i betänkandet.

Miljö- och energidepartementet remitterar samtidigt betänkandet Miljötillsyn och sanktioner - en tillsyn präglad av ansvar, respekt och enkelhet (SOU 2017:63). Regeringen vill upplysa berörda remissinstanser som även tar del av remiss av SOU 2017:63 om möjligheten att lämna synpunkter på förslag som rör kommunal samverkan både när det gäller tillsyn enligt miljöbalken och livsmedelslagen.

Bedömning

Miljö- och byggavdelningen bedömer att det är av vikt att besvara remissen. Större fokus bör läggas på de kommuner där kontrollen är otillräcklig eller inte utförs på ett riskbaserat sätt i stället för att tvinga fungerande kommuner att samverka. Malå och Norsjö kommuner har redan en gemensam nämnd och miljö- och byggavdelningen anser att avstånden till övriga kommuner försvårar en effektiv livsmedelskontroll. Samverkan kan och ska naturligtvis ske ändå inom begränsade delar av kontrollen, tex. inom områden där nämnden har begränsad eller utökad kompetens.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att uppdra till miljö- och byggavdelningen att i samråd med ordföranden besvara remissen innan 8 januari 2017.

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering Miljö- och bygg avdelningen Ordförande	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

§ 97

2015.373/0220

Stansen 8, ovårdad tomt

Efter inkommen anmälan under 2015-06-04 har fastighetsägaren inkommit med en åtgärdsplan. Den inlämnade åtgärdsplanen har inte följts.

Återbesök gjordes 2016-06-23 och 2016-08-23, efter detta fattades beslut i nämnden 2016-12-06 att bevilja en ny tidsfrist för inlämnande av en uppdaterad åtgärdsplan t o m 2017-03-31. Efter tillsynsbesök under 2017 har det konstaterats att inga åtgärder vidtagits.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att förelägga fastighetsägaren med vite om 100 000 kr att åtgärda fastigheten innan 2018-08-31.

Bygglovhandläggaren får i uppdrag att skriva vitesföreläggandet och ordförande undertecknar föreläggandet.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Bygglovhandläggare	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--	--------------------

§ 98

2017.601/022

Förhandsbesked bygglov fritidshus, Norsjö 13:99

Ansökan avser bygglov utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser.

Se tjänsteskrivelse

BESLUT

Miljö- och byggnämnden lämnar positivt förhandsbesked.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande Bygglovhandläggare	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 99

2017.600/0220

Strandskyddsdispens, Norsjö 13:99

Johanna Nilsson har ansökt om strandskyddsdispens för att bygga ett fritidshus på fastigheten Norsjö 13:99 blivande tomt 13:7. Bedömningen har gjorts utifrån besök som Miljö- och byggavdelningen har gjort på platsen, kommunens befintliga kartmaterial samt de bilder och ritningar som lämnats in med ansökan. Ansökan om förhandsbesked har lämnats in se dnr 2017.601.

Se tjänsteskrivelse

BESLUT

Miljö- och byggavdelningen föreslår att dispens från strandskyddsbestämmelserna medges.

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
		Sökande Bygglovhandläggare Länsstyrelsen	

§ 100

2017.674/0220

Strandskyddsdispens, Gumboda 1:49

Norsjö kommun har ansökt om strandskyddsdispens för att göra en avstyckning på två tomter från fastigheten Gumboda 1:49. Bedömningen har gjorts utifrån besök som Miljö- och byggavdelningen har gjort på platsen, kommunens befintliga kartmaterial samt de bilder och ritningar som lämnats in med ansökan.

Se tjänsteskrivelse

BESLUT

Miljö- och byggavdelningen föreslår att dispens från strandskyddsbestämmelserna medges.

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
		Sökande Bygglovhandläggare Länsstyrelsen	

§ 101

2017.462/5500

Lidbränna 1:9, ovårdad tomt

Tillsynsbesök på fastigheten gjordes 2017-11-08, efter detta har fastighetsägaren lämnat in en handlingsplan.
Ärendet redovisas på sammanträdet.

BESLUT

Fastighetsägarens handlingsplan godkänns.

Justeringsmännens sign		Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
		Bygglövhandläggare	

§ 102

2017.622/0220

Uppförande av nybyggnation på prickmark, Orion 6**Bakgrund**

Norsjölägenheter har lämnat in en ansökan om att bygga ett nytt miljöhus på fastigheten Orion 6. Idag står det redan ett miljöhuset på fastigheten men det kommer att rivas. Det nya miljöhuset kommer att få en ny placering och kommer att ha en byggnadsarea på 24m². Sökt åtgärd ska placeras på punktprickad mark som ej får bebyggas.

Bedömning

Med hänvisning till plan- och bygglagen 9 kap. 31 b § punkt 2
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt.
samt plan- och bygglagen 9 kap. 31 c § punkt 1.

1. Är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse.

Utifrån hänvisningarna till plan- och bygglagen är det därför möjligt att bevilja bygglov.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden delegerar till bygglovhandläggare att handlägga och fatta beslut i ärendet.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Bygglovhandläggare	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--	--------------------

§ 103

2017.605/0201

Ändring av befintlig detaljplan, Norrmalm 18**Bakgrund**

Coop Nord ansöker om att skapa en ny detaljplan för Norrmalm 18. Då en del av fastigheten som Coop Nord inte bedriver verksamhet i strider mot den gällande detaljplanen, Coop Nord vill därför möjliggöra en avstyckningen av den delen av fastigheten. Coop Nord har tidigare begärt en förrättning hos lantmäteriet men den ställdes in då den sökta fastighetsbildningsåtgärden stred mot tomtindelningsbestämmelserna. Den gällande detaljplanen avser endast handel inom planområdet och byggnaden är ursprungligen uppförd till handel men idag är det också ett flerbostadshus.

Som grund till förslaget så är bedömningen att bevilja planbesked att det inte finns något hinder mot att göra en ändring av planen. En ändring av planen kommer också att gynna Norsjö kommun.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar att planbesked beviljas.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Sökande Bygglovhandläggare	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	---	--------------------

§ 104

2017.682/0222

Bygglov, nybyggnad av containerlänga, Malånäset 1:1, Norsjö

Skellefteå Kraft Elnät AB har ansökt om nybyggnad av containerlänga/servicehall.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden ger delegation till bygglovhandläggare att handlägga och fatta beslut i ärendet.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering Bygglovhandläggare	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--	--------------------

§ 105

2017.704/00

Redovisning av delegationsbeslut

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------

§ 106

2017.705/00

Meddelanden

BESLUT

Redovisningen av meddelanden godkänns.

Justeringsmännens sign			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------	--------------------