

Plats och tid
Malå Kommun
Sammanträdesrummet Jupiter i Malå
Tisdag den 23 juni kl 9.00-10.20

Ajournering

Beslutande
Jörgen Norén, ordförande
Emma Lindfors, vice ordförande (S)
Roger Oskarsson, (S)
Andreas Landin (L)

Ej beslutande

Övriga deltagande
Karolina Hugosson, sekreterare
Elin Nilsson, miljö- och byggchef
Erik Lundberg, byggnadsinspektör

Utses att justera

Justeringens plats och tid
Kommunförvaltningen 2026-06-25

Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer	§ 42-55
		Karolina Hugosson		
	Ordförande			
		Jörgen Norén		
	Justerande			
		Andreas Landin		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ
Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum
2026-06-23

Anslag sätts upp
2026-06-25

Anslag tas ner
2026-07-16

Förvaringsplats för protokollet
Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen

Underskrift

§ 42

Dagordning

FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET

Utsänd dagordning godkänns.

BESLUT

Utsänd dagordning godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 43

MBN.2026.300/1400

Månadsuppföljning april 2026, miljö- och byggnämnden**Bakgrund**

Miljö- och byggavdelningen ska enligt plan för rapportering till nämnd (2023.65/1210) redovisa ekonomisk rapport till Miljö- och byggnämnden.

Bedömning

Miljö- och byggnämnden prognostiserar ett överskott. För miljö- och byggs del beror överskottet främst på minskade personalkostnader p g a föräldraledigheter, tjänstledigheter och en vakant tjänst som delvis inte tillsatts. För Räddningstjänstens del beror överskottet på ökade intäkter för utbildningar.

Bilaga

- Månadsrapport 2026 Miljö- och byggnämnden.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Månadsrapport för maj 2026 godkänns.

BESLUT

- Månadsrapport för maj 2026 godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 44

MBN.2026.261/1560

Jävsnämnd för beslut i tillsynsärenden gällande Räddningstjänsten**Bakgrund**

Länsstyrelsen genomförde i januari 2026 en uppföljning och utvärdering av miljöbalkstillsynen i Malå och Norsjö kommuner. De uppmärksammade bl.a. följande brist som nämnden bör beakta:
Kommunen bör inrätta en jävs-/myndighetsnämnd som fattar beslut i tillsynsärenden gällande räddningstjänsten och i eventuella andra beslut där det uppstår jäv.

Kommunerna tog upp frågan om jävs-/myndighetsnämnd på samverkansmötet för den gemensamma nämnden 2026-05-04 där miljö- och byggchef fick i uppdrag att undersöka om respektive kommunstyrelse kan fatta beslut om t.ex. förelägganden med eller utan vite gällande Räddningstjänsten efter tillsyn av annan kommun.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2026-05-12 att uppdra till miljö- och byggchef att utreda möjligheten för respektive kommunstyrelse att agera som "jävsnämnd" vid tillsynsbeslut som rör Räddningstjänsten.

Bedömning

Miljö- och byggnämnden får inte utöva myndighetsutövning gentemot verksamhet och objekt som nämnden själv bedriver. För miljö- och byggnämndens del berör detta tillsynsärenden gällande Räddningstjänsten.

Kommunstyrelsen i Malå respektive Norsjö kan agera jävsnämnd och svara för tillsyn, beslut och övrig myndighetsutövning i ärenden där miljö- och byggnämnden på grund av jäv inte kan fatta beslut. Det innebär att kommunstyrelsen ansvarar för de ärenden där miljö- och byggnämnden skulle ha utövat tillsyn över sin egen verksamhet, dvs Räddningstjänsten. Ärenden som kan vara aktuella är tillsyn av t.ex. verkstad/tvättthall, kemikaliehantering, brandövningsplatser och hantering av släckvatten vid händelse av större brand.

Kommunstyrelsen kan för uppdraget köpa tjänst av annan kommun vilken genomför tillsynen. Vid behov av föreläggande, förbud etc fattar kommunstyrelsen beslut om detta.

Kommunstyrelsens ledamöter och ersättare bör inte samtidigt ha förtroendemannauppdrag i miljö- och byggnämnden. Kommunfullmäktige kan genom reglemente besluta att Kommunstyrelsen ska ansvara för tillsyn och beslut enligt miljöbalken för miljö- och byggnämndens Räddningstjänstverksamhet.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden föreslår respektive kommunfullmäktige att besluta om att (via reglemente) utse kommunstyrelsen till jävsnämnd för tillsynsbeslut enligt miljöbalken som rör Räddningstjänsten.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden föreslår respektive kommunfullmäktige att besluta om att (via reglemente) utse kommunstyrelsen till jävsnämnd för tillsynsbeslut enligt miljöbalken som rör Räddningstjänsten.

			Beslutsexpediering KS/Kommunfullmäktige Malå KS/kommunfullmäktige Norsjö	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 45

MBN.2026.209/1400

Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner,
t o m 15 juni**Bakgrund**

Nämndens verksamhetsplaner till och med 15 juni redovisas per verksamhetsområde.

Bedömning

Måluppfyllelsen för de olika verksamhets- och tillsynsplanerna är den 15 juni:

39% för miljö- och hälsoskydd

50% för tobak och alkohol

20% för livsmedel

45% för plan och bygg

63% för räddningstjänsten

Halva juni månad motsvarar 46 % av året, så måluppfyllelsen ligger relativt bra till för perioden.

Bilaga

- Uppföljning av Malå/Norsjö miljö- och byggnämnds verksamhets- och tillsynsplaner tom 15 juni.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner godkänns.

BESLUT

- Uppföljning av nämndens verksamhets- och tillsynsplaner godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 46

MBN.2026.260/0150

Handlingsprogram för förebyggande verksamhet och räddningstjänst,
Malå och Norsjö kommun**Bakgrund**

Kommunen ska enligt 3 kap 3 och 8 §§ lagen om skydd mot olyckor (2003:778) anta ett handlingsprogram för den förebyggande verksamheten och räddningstjänsten. Myndigheten för civilt försvar (MCF) har utfärdat föreskrifter och allmänna råd om innehåll och struktur i handlingsprogrammet.

Bedömning

Kommunerna antog ett handlingsprogram i december 2022. Räddningschef föreslår nu ändringar i det befintliga programmet med anledning av att ett Räddningssvårn tillkommit i Norsjö kommun, i Bastuträsk. Sedan handlingsprogrammet antogs har samverkan med Jämtlands räddningstjänstförbund utökats med fler kommuner till räddningsregion Mitt Norrland. I övrigt har inga nya risker tillkommit sedan 2022. Kommunfullmäktige i respektive kommun ska anta handlingsprogrammet

Bilaga

- Handlingsprogram för förebyggande verksamhet och räddningstjänst, Malå och Norsjö kommuner, 2026 - 2030.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden föreslår att handlingsprogram för förebyggande verksamhet och räddningstjänst, Malå och Norsjö kommuner, antas av respektive kommuns kommunfullmäktige.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden föreslår att handlingsprogram för förebyggande verksamhet och räddningstjänst, Malå och Norsjö kommuner, antas av respektive kommuns kommunfullmäktige med redaktionella ändringar.

			Beslutsexpediering Kommunstyrelsen Malå Kommunstyrelsen Norsjö Räddningstjänsten	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 47

MBN.2026.234/1800

Sotningsindex 2026**Bakgrund**

Sveriges kommuner och regioner (SKR) och Sveriges skorstensfejarmästares riksförbund (SSR) publicerar sotningsindex för kommuner som i avtal med Skorstensfejarmästare beslutat om att tillämpa indexet för justering av taxan för rengöring och brandskyddskontroll.

SKR och SSR rekommenderar att kommuner som använder sotningsindex för justering av sotningstaxor tar beslut i särskild ordning om att byta till Prisindex kommunal verksamhet (PKV). Sotningsindex publiceras sista gången år 2029.

Bedömning

Sotningsindexet för 2026 är 2,50 %. Beroende på när sotningsindex infördes för förra året och när det införs i år så behöver hänsyn tas till eventuella justeringar från föregående år och behov av justeringar i år. Vid senare införande justeras indexet så att värdet av uppräknings för tolv månader ska kunna erhållas under färre månader. Sotningsindex vid respektive tillämpning varierar således beroende på både när index infördes för 2025 och när det införs för 2026.

Sotningsindex för 2025 infördes 1 juli 2025 och sotningsindex för 2026 träder i kraft 1 juli 2026 och kommer därför att räknas upp med 1,03%, enligt uträkning från SKR.

Bilaga

- Sotningsindex 2026 Malå
- Sotningsindex 2026 Norsjö

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sotningstaxa enligt sotningsindex 2026 och bilagor. Beslutad taxa gäller from 1 juli 2026.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa sotningstaxa enligt sotningsindex 2026 och bilagor. Beslutad taxa gäller from 1 juli 2026.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Räddningschef Lapplands Sotarn AB	

§ 48

MBN.2025.201/0201

Detaljplan Karlberg 1:21, Norsjö, begäran om delegation

Bakgrund

Kommunstyrelsen i Norsjö har begärt planbesked för del av Karlberg 1:21. Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för avstyckning av fastighet för användning som bostad och centrum. Miljö- och byggnämnden beslutade den 16 september 2025, § 66, att påbörja arbetet med detaljplanen.

Avdelningen har genomfört tidigt samråd med Länsstyrelsen. Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning att detaljplanen inte kan antas medföra sådan betydande miljöpåverkan som avses i 5 kap. 11 a § PBL.

Detaljplanen ställdes ut för samråd under perioden 10–15 mars 2026. Totalt inkom sex yttranden, varav ett från en sakägare.

Detaljplanearbetet avstannade efter samrådstiden eftersom den tilltänkta köparen inte längre avsåg att genomföra köpet. Beställaren bad då avdelningen att avvakta vidare handläggning. Nu har beställaren meddelat att de önskar återuppta det påbörjade arbetet. Eftersom avtalet med den tidigare konsulten avslutades efter framtagandet av samrådshandlingarna har en ny konsult avropats. Den nya konsulten har inte hunnit ta fram färdiga granskningshandlingar inför detta nämndsammanträde. Avdelningen redovisar de inkomna samrådsyttrandena samt föreslagna ändringar. Om nämnden beviljar delegation avser avdelningen att skicka ut planen på granskning så snart handlingarna levererats från konsulten.

Granskningstiden föreslås löpa under semesterperioden med sista svarsdag den 17 augusti 2026 (minst tre veckor)

Bedömning

Avdelningen bedömer att det inte finns något hinder för att bevilja delegation. De inkomna yttrandena från samrådet är få och föranleder i huvudsak endast redaktionella ändringar. I ett fall ges sakägaren möjlighet att granska och yttra sig över ändringen.

Bilaga

Sammanställning av samrådsyttrande.
Sändlista

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

Miljö- och byggnämnden beslutar om beviljande av delegation när granskningshandlingar levererats till miljö- och byggchefen eller byggnadsinspektören för beslut om inbjudan till granskning av detaljplan för del av Karlberg 1:21 i Norsjö enligt bifogad sändlista.

Granskningstiden ska vara minst 3 veckor med sista svarsdag 2026-08-17.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar om beviljande av delegation när granskningshandlingar levererats till miljö- och byggchefen eller byggnadsinspektören för beslut om inbjudan till granskning av detaljplan för del av Karlberg 1:21 i Norsjö enligt bifogad sändlista.

Granskningstiden ska vara minst 3 veckor med sista svarsdag 2026-08-17.

			Beslutsexpediering Miljö-och byggchef Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 49

MBN.2026.61/0201

Inbjudan till samråd detaljplan, Lillholmträsk 1:19, Norsjö**Bakgrund**

RoMa Mark AB har begärt planbesked för del av fastigheten Lillholmträsk 1:9. Miljö- och byggnämnden beslutade 2026-02-18 § 27 att påbörja arbete med ny detaljplan för området.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för avstyckning av upp till 12 bostadsfastigheter i form av småhus i strandnära läge i anslutning till ett befintligt.

bebyggelseområde. Planområdet är utpekade i kommunens LIS-plan som lämpligt exploateringsområde i strandnära läge.

Bedömning

Planprocessen handläggs med standardförfarande som regleras genom Plan- och bygglagen kap. 5 (2010:900). Planförslaget bedöms vara förenligt med kommunens översiktliga planering, är inte av stort allmänt intresse och antas inte medföra en betydande miljöpåverkan. Konsultation hålls med Sametinget och berörd sameby.



Samrådshandlingar är klara och samråd kan därför hållas.

Bilaga

Samrådshandlingar detaljplan för Lillholmträsk 1:9, Norsjö kommun;
Plankarta
Planbeskrivning

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

- Miljö- och byggnämnden beslutar att ställa ut detaljplan för Lillholmträsk 1:9, Norsjö kommun, för samråd under perioden 2026-06-29 tom 2026-08-17.

BESLUT

- Miljö- och byggnämnden beslutar att ställa ut detaljplan för Lillholmträsk 1:9, Norsjö kommun, för samråd under perioden 2026-06-29 tom 2026-08-17.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 50

MBN.2026.205/0220

Begäran om delegation för bygglov med avvikelse från detaljplan för teknikbod, Bastuträsk 28:19,Norsjö**Bakgrund**

Norsjö Kommun har ansökt om bygglov för nybyggnad av en teknikbod som del av fibernätverket i Bastuträsk. Placeringen är vald utifrån befintlig infrastruktur och kan inte flyttas. Den sökta placeringen ligger inom detaljplan "Norra delen av Bastuträsk samhälle" (24-BAS-122) antagen 1964. Boden placeras delvis på fastighetsgräns, med norra delen inom punkprickad kvartersmark för bostadsändamål (Bastuträsk 28:19) och södra delen inom allmän platsmark för park eller plantering.

Sakägare och berörda har beretts tillfälle att yttra sig. Tre av sju sakägare har hittills meddelat att de saknar erinran. Ansökan är anslagen på kommunens anslagstavla med yttrandetid fram till 2026-06-25.

Bedömning

Åtgärden bedöms vara planstridig och avvikelserna är inte att anse som en mindre avvikelse. Detta faller därför utanför byggnadsinspektörens delegationsordning och ska beslutas av nämnden.

Det allmänna intresset av bredbandsuppkoppling väger dock tyngre. Avdelningen bedömer att åtgärden utgör ett angeläget allmänt intresse enligt 9 kap. 61 § 1 PBL och att den är förenlig med detaljplanens syfte. Det finns därmed skäl att bevilja bygglov även om åtgärden strider mot detaljplanens specifika bestämmelser och eventuellt går emot enskilda sakägares intressen.

Bilaga

- Utklipp ur 24-BAS-122
- MBN-2026-205_Situationsplan Bastuträsk 28_19_2026-05-08
- MBN-2026-205_R.M 20x15 Norsjö_2026-05-08

FÖRSLAG TILL MALÅ NORSJÖ MILJÖ- OCH BYGGNÄMND

- Malå Norsjö Miljö- och byggnämnd delegerar byggnadsinspektör att bevilja bygglov enligt 9 kap 61§ punkt 1 för nybyggnad av teknikbod enligt ansökan med avvikelse från gällande stadsplan 24-BAS-122.

- Beslut om delegering förfaller inte även om grannehörande och remissinstanser meddelar erinran om ansökt åtgärd då åtgärden är av ett angeläget allmänt intresse.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

BESLUT

- Malå Norsjö Miljö- och byggnämnd delegerar byggnadsinspektör att bevilja bygglov enligt 9 kap 61§ punkt 1 för nybyggnad av teknikbod enligt ansökan med avvikelse från gällande stadsplan 24-BAS-122.
- Beslut om delegering förfaller inte även om grannehörande och remissinstanser meddelar erinran om ansökt åtgärd då åtgärden är av ett angeläget allmänt intresse.

			Beslutsexpediering Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 51

MBN.2026.20/0201

Begäran om delegation för beslut om inbjudan granskning av detaljplan för Fräsen 1 och del av Malå 7:22, Malå**Bakgrund**

Syftet med detaljplanen är att med hänsyn till närliggande bostadsområden möjliggöra för utökning av en befintlig verksamhet i Malå tätort. Angränsande lokalgata och gång och cykelväg ska också säkerställs i detaljplanen.

Beslut om samråd togs av nämnden 2026-05-12 att ställa ut planförslaget mellan 2026-05-19 – 2026-06-09.

Avdelningen har förlängt svarstiden p.g.a. handläggningsfel i expedieringen till 2026-07-03. Länsstyrelsen har meddelat att de på grund av låg bemanning önskar ännu längre svarstid.

I och med det begär avdelningen delegation att ställa ut planförslaget på granskning så fort samrådstiden löpt ut, länsstyrelsens yttrande har inkommit samt att anlita konsult har tagit fram samrådsredogörelsen och gjort erforderliga ändringar i planförslaget.

Bedömning

Avdelningen bedömer att det inte finns något hinder för att bevilja delegation. Syftet är att korta handläggningstiden för att kunna gå vidare med ärendet så fort som möjligt för att inte hindra markaffär och planerad utveckling. Planen bedöms tidigast kunna antas av kommunfullmäktige 26 oktober 2026 vilket gör att nämnden måste fatta beslut om att skicka vidare planen för antagande vid nämndens sammanträde 23 september.

De inkomna yttrandena från samrådet är hittills få och föranleder i huvudsak endast redaktionella ändringar.

Bilaga

- Sändlista

FÖRSLAG TILL BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar om beviljande av delegation i första hand till Miljö- och byggchef och andra hand till byggnadsinspektör för beslut om inbjudan till granskning av Detaljplan för Fräsen 1 och del av Malå 7:22, Malå,

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

BESLUT

Miljö- och byggnämnden delegerar i första hand till miljö- och byggchefen och i andra hand byggnadsinspektör att besluta om granskning av Detaljplan för Fräsen 1 och del av Malå 7:22, Malå kommun.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 52

MBN.2026.338/1280

Redovisning av delegationsbeslut Räddningstjänsten

Redovisning av delegationsbeslut räddningstjänsten.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 53

MBN.2026.338/1280

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

BESLUT

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 54

MBN.2026.339/1100

Meddelanden (delgivningar, yttrande, remisser, rapport)

Redovisning av meddelanden.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

BESLUT

Redovisning av meddelanden godkänns.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 55

MBN.2026.217/1100

Miljö- och byggavdelningen informerar

Miljö- och byggavdelningen informerar nämnden om aktuella ärenden och händelser.

BESLUT

Informationen noteras

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: JÖRGEN NORÉN

Date: 2026-06-25 18:20:48

BankID refno: 019eff95-2eaf-7ed5-86eb-e8411d94e24d



Ordförande: Jörgen Noren

Signed by: Karl Andreas Landin

Date: 2026-06-25 14:30:23

BankID refno: 019efec2-61a7-781d-b39e-ad41ed0668ec



Ledamot: Andreas Landin

Signed by: Anna Karolina Hugosson

Date: 2026-06-25 16:31:36

BankID refno: 019eff31-5794-7056-852b-6baf8ac47a01



Sekreterare: Karolina Hugosson