

Plats och tid	Norsjö Kommunförvaltning, sammanträdesrummet Älgen samt Teams Tisdag den 7 december, kl 09.00-11.30		
Ajournering	kl 09.50-10.00		
Beslutande	Sam Wenngren (S), ordförande Ulrika Bergstedt (S) vice ordförande Anton Andersson (L) deltar via Teams, § 118, Anton anmäler jäv och deltar inte i ärendet Åke Wallgren (V) ersättare för Jörgen Norén (C)		
Ej beslutande			
Övriga deltagande	Elin Nilsson, miljö- och byggchef Karolina Hugosson, sekreterare Erik Lundberg, byggnadsinspektör Adam Sundström, byggnadsinspektör, deltar via Teams § 112-124		
Utses att justera			
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2021-12-09		
Underskrifter	Sekreterare	<hr/>	Paragrafer § 106-124
		Karolina Hugosson	
	Ordförande	<hr/>	
		Sam Wenngren	
	Justerande	<hr/>	
		Ulrika Bergstedt	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2021-12-07		
Anslag sätts upp	2021-12-10	Anslag tas ner	2021-12-31
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen		
Underskrift	<hr/>		

§ 106

Dagordning

**FÖRSLAG TILL BESLUT PÅ SAMMANTRÄDET**

Utsänd dagordning godkänns.

**BESLUT**

Utsänd dagordning godkänns med följande tillägg;

- Länsstyrelsens kommunbesök 2021
- Detaljplan för Tjamstan camping och hotell (del av Malå 7:22 och Enen 5)

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 107

MBN.2021.700/1100

Länsstyrelsens kommunbesök 2021

Länsstyrelsen genomförde den 30 november 2021 ett kommunbesök med inriktning på uppföljning och utvärdering av nämndens tillsyn enligt miljöbalken. Uppföljningen syftar till att stödja den operativa tillsynsmyndigheten genom att identifiera förbättringsmöjligheter och lyfta fram goda exempel. Återkoppling sker genom sammanfattande synpunkter som meddelas vid besöket samt dokumenteras i en tillsynsrapport.

Då nämndens presidie inte hade möjlighet att delta vid hela besöket lämnar Länsstyrelsen i stället sina sammanfattande synpunkter vid dagens sammanträde.

**BESLUT**

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 108

MBn.2021.696/1400

Behovsutredning och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2022-2024**Bakgrund**

Miljö- och byggnämnden ska varje år göra en behovsutredning över vilka resurser som behövs inom miljöbalkens och livsmedelslagstiftningens område för kommande år. Enligt 7 § förordningen om tillsyn enligt miljöbalken ska den ansvariga kommunala nämnden dels avsätta resurser som i tillräcklig grad motsvarar behovet av tillsyn samt ha personal med tillräcklig kompetens och dels upprätta en tillsynsplan för varje år samt regelbundet följa upp och utvärdera tillsyn.

**Bedömning**

Tillgängliga resurser under 2022 är 3,6 tjänster. Nämndens behovsbedömning ger att det för livsmedelskontrollen behövs 0,7 tjänster och för miljö- och hälsoskyddstillsyn behövs ca 3,2 tjänster, totalt 3,9 tjänster. Det betyder att det saknas 0,3 tjänst.

I tillsynsplanen har tillsyn motsvarande 3,6 tjänster lagts ut.

**BESLUTSUNDERLAG**

Behovsutredning och tillsynsplan 2022-2024 för miljöbalkens område.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Behovsutredning- och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2022-2024 fastställs enligt upprättat förslag.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden fastställer behovsutredning och tillsynsplan Miljöbalken m fl 2022-2024

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 109

MBN.2021.697/1400

Kontrollplan för Livsmedelsområdet 2022-2025

Den myndighet som ansvarar för att genomföra offentlig kontroll av livsmedelsanläggningar ska upprätta en kontrollplan. I kontrollplanen beskrivs hur myndighetens offentliga kontrollsystem är uppbyggt och organiserat dvs hur de krav som ställs på den offentliga kontrollen uppfylls av myndigheten.

**BESLUTSUNDERLAG**

- Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2022-2025.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2022-2025 fastställs enligt upprättat förslag.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden fastställer Kontrollplanen för Livsmedelsområdet 2022-2025 enligt upprättat förslag.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 110

MBN.2021.698/1400

Verksamhets- och tillsynsplan PBL, Miljöbalken m fl 2022

Nämnden har ansvar för frågor om lov, besked, tillsyn och vid delegation även planläggning. Nämnden ska genom sin verksamhet verka för en god byggnadskultur och stads- och landskapsbild som även ska vara estetiskt tilltalande. Nämnden ska följa den allmänna utvecklingen, samarbeta med andra och ge råd och upplysningar.

Verksamhets- och tillsynsplanen består av sammanfattande information om nämndens ansvarsområden som sedan fördjupas under varje specifikt område. Avslutningsvis redovisas nämndens kortfristiga och långsiktiga mål och prioriteringar.

Planen riktar sig till miljö- och byggnämnden samt tjänstemän på miljö- och byggavdelningen.

**BESLUTSUNDERLAG**

Verksamhets- och tillsynsplan enligt PBL, Miljöbalken m fl 2022.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Verksamhets- och tillsynsplan enligt Plan- och bygglagen, Miljöbalken m fl 2022 fastställs enligt upprättat förslag.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden fastställer Verksamhets- och tillsynsplan enligt Plan- och bygglagen, Miljöbalken m fl 2022 enligt upprättat förslag.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 111

MBN.2021.699/1400

Tillsynsplan, räddningstjänsten 2022

Detta dokument beskriver Malå-Norsjö räddningstjänsts tillsynsplan för verksamhetsåret 2022. Planen avser att tillgodose tillsynskravet inom Lagen om skydd mot olyckor 2003:778 (LSO) samt lagen om brandfarlig vara 2010:1011 (LBE). I dokumentet klargörs vilka typer av objekt/verksamheter som planeras tillsynas under 2022 samt bakgrund till varför just dessa verksamheter valts ut.

**Syfte**

Malå-Norsjö räddningstjänst utövar tillsyn enligt Lagen om skydd mot olyckor (2003:778) samt Lagen om brandfarliga och explosiva varor (2010:1011). Tillsyn enligt LSO sker gentemot den enskildes skyldigheter enligt 2 kap. 2 § LSO. Det innebär bland annat att Malå-Norsjö räddningstjänst kontrollerar att ägare och nyttjanderättshavare bedriver ett systematiskt brandskyddsarbete (SBA) och upprätthåller ett skäligt brandskydd.

Malå-Norsjö räddningstjänst utövar även tillsyn gentemot anläggningar som klassas som farlig verksamhet enligt 2 kap. 4 § LSO. Dessa verksamheter är skyldiga att i skälig omfattning hålla eller bekosta beredskap med personal och egendom och i övrigt vidta nödvändiga åtgärder för att hindra eller begränsa allvarliga skador på människor eller miljö. Tillsynen enligt LBE syftar till att hindra, förebygga och begränsa olyckor och skador orsakade av brandfarliga eller explosiva varor.

**BESLUTSUNDERLAG**

Tillsynsplan räddningstjänsten 2022

**FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Tillsynsplan för räddningstjänsten 2022 fastställs enligt upprättat förslag

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden fastställer Tillsynsplan för räddningstjänsten 2022 enligt upprättat förslag.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 112

MBN.2021.456/0150

Organisatorisk tillhörighet för Räddningstjänstens övergripande systemledning**Bakgrund**

2021-01-01 trädde den reviderade Lag (2003:778) om skydd mot olyckor i kraft. I enlighet med lagens nya krav ska kommunens räddningstjänst ha tillgång till ett övergripande ledningssystem.

Lagens nya utformning i 3 kap. §16 b fastslår att "Kommunen ska ha ett ledningssystem för räddningstjänsten, där en övergripande ledning ständigt ska upprätthållas. Om flera kommuner samverkar för att åstadkomma en övergripande ledning ska den utövas gemensamt för kommunerna".

Räddningstjänsterna i R10 kommuner har arbetat för att hitta en lämplig lösning genom samverkan med andra kommuners räddningstjänster. Syftet har varit att hitta den ur kvalitativt och ekonomiskt perspektiv bästa lösningen för att uppfylla lagkravet. Under arbetet har det blivit klarlagt att anordnandet av ett eget system inte är ekonomiskt försvarbart.

Räddningstjänsterna i R10 har som resultat av sitt arbete funnit att en samverkan med räddningstjänsten Jämtland kring det övergripande ledningssystemet, på effektivaste sätt möjliggör uppfyllnad av lagkrav och ger den bästa kvalitén.

**Bedömning**

Samarbetet innebär i stora drag att region 10 kommunerna köper in befäl, räddningschef i beredskap (RCB) och del i ledningscentral av räddningstjänsten Jämtland. Avtalsförslag håller på att tas fram.

I dagsläget bemannas region 10 med en räddningsledare i beredskap (RCB) och 2 yttre befäl varje vecka. En behovsanalys behöver göras av denna organisation utifrån vad som tillkommer i samarbetet med Jämtland.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beslutar som inriktning att räddningstjänsten Malå/Norsjö ska ansluta sig till Jämtlands räddningstjänsts övergripande ledningsorganisation i enlighet med krav i gällande lagstiftning.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef Räddningschef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beslutar som inriktning att räddningstjänsten Malå/Norsjö ska ansluta sig till Jämtlands räddningstjänsts övergripande ledningsorganisation i enlighet med krav i gällande lagstiftning.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef Räddningschef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 113

MBN.2021.627/1800

Uppräkning av timavgifter för 2022, Malå och Norsjö kommun

I kommunens taxor framgår att miljö- och byggnämnden för varje kalenderår (avgiftsår) får besluta att höja de i taxorna antagna avgifterna.

**BESLUTSUNDERLAG**

- Uppräkning av avgifter för 2022, Malå och Norsjö kommuner.

**FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Timavgifterna för 2022 räknas upp enligt förslag.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beslutar att timavgifterna för 2022 räknas upp enligt förslag.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggavdelningen Rådningstjänsten	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 114

MBN.2019.516/7810

Remiss av efterbehandlingsplan för gruva i Maurliden, Norsjö kommun**Bakgrund**

Mark- och miljödomstolen har tidigare meddelat Boliden Mineral Ab tillstånd att driva gruvan i Maurliden. Tillståndet förenades i mars 2019 med villkor om att bolaget skulle inge en slutlig efterbehandlingsplan för fastställande till domstolen. En sådan plan har nu redovisats.

Eventuella synpunkter med anledning av efterbehandlingsplanen ska skickas till domstolen senast 10 december 2021.

**Bedömning**

Redogörelse lämnas på sammanträdet.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden anser att de i efterbehandlingsplanens två föreslagna åtgärdsalternativ (C3 och C7.4) med återfyllnad av dagbrottet är bra särskilt med tanke på möjligheten att uppnå en acceptabel belastning på vattenrecipienter, lägre exponeringsrisker för människor och djur samt att området bättre kan nyttjas för annan markanvändning som t.ex. skogsbruk och rennäring i framtiden.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 115

MBN.2021.639/7810

Yttrande gällande promemorian "Säkerhet vid hantering av utvinningsavfall"**Bakgrund**

Miljödepartementet har remitterat promemorian "Säkerhet vid hantering av utvinningsavfall" till bl.a. Malå och Norsjö kommuner. Remisstiden är till den 17 december 2021.

Promemorian föreslår nya bestämmelser för hur säkerheter för utvinningsindustrin ska ställas. Förslagen syftar till att minimera risken för att staten ska behöva bekosta nödvändiga åtgärder för att stänga, återställa och följa upp nedlagda utvinningsverksamheter och bygger på principen om att förorenaren ska betala. Förslagen innebär ett förbättrat genomförande av utvinningsavfallsdirektivet.

**Kort sammanfattning av huvuddragen i förslagen:**

Det ska införas ett krav på att ställa säkerhet i miljöbalken för verksamheter som omfattas av krav på att ha en avfallshanteringsplan för utvinningsavfall. Föreskrifter kommer meddelas om hur säkerhetens storlek ska beräknas, vad som krävs för att en säkerhet ska kunna godtas samt när och hur en säkerhet får tas i anspråk. Författningsändringarna och den nya förordningen planeras träda i kraft den 1 augusti 2022.

**Avfallshanteringsplan**

Den som driver eller avser att driva en verksamhet som ger upphov till utvinningsavfall eller en utvinningsavfallsanläggning ska ha en avfallshanteringsplan. Avfallshanteringsplanen ska upprättas senast i samband med att den som driver eller avser att driva verksamheten ansöker om tillstånd för verksamheten. Avfallshanteringsplanen ska därigenom utgöra en processförutsättning.

Planen ska uppdateras senast i samband med att den som driver verksamheten ansöker om tillstånd att ändra verksamheten, i det fall den ändrade verksamheten påverkar innehållet i planen. Verksamhetsutövaren ska se till att avfallshanteringsplanen uppdateras så snart det finns anledning till det och minst vart femte år.

En avfallshanteringsplan ska ingå i en ansökan om tillstånd att ändra en verksamhet som omfattas av krav på att ha en avfallshanteringsplan för utvinningsavfall. Avfallshanteringsplanen ska därigenom utgöra en processförutsättning. Villkor om säkerhet ska kunna justeras om det kan antas att den säkerhet som ställts inte längre är tillräcklig eller är större än vad som behövs.

			Beslutsexpediering Miljödepartementet	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

**Säkerhet**

Säkerheten ska täcka fullgörandet av de skyldigheter som gäller för samtliga delar av verksamheten enligt miljöbalken samt föreskrifter och tillståndsvillkor som har meddelats med stöd av balken. Den som är skyldig att ställa säkerhet ska beräkna vilket belopp säkerheten ska uppgå till och redovisa beräkningen till tillståndsmyndigheten i samband med ansökan. Beräkningen ska grunda sig på avfallshanteringsplanen och vad tillståndsansökan i övrigt innehåller. Vid beräkningen ska hänsyn även tas till de ökade kostnader som en oplanerad eller tidigare lagd stängning av verksamheten kan ge upphov till, och förväntad prisutveckling på relevanta varor, tjänster och material.

Alla slags säkerheter ska kunna godtas om de är betryggande för sitt ändamål. En säkerhet ska endast anses betryggande om tillsynsmyndigheten kan ta den i anspråk för att utföra alla de åtgärder för att stänga, återställa och följa upp verksamheten som verksamhetsutövaren är skyldig att utföra.

Riksgäldskontoret ska få meddela föreskrifter om vad som krävs för att en säkerhet ska kunna godtas och Statens geotekniska institut ska få meddela ytterligare föreskrifter om hur en säkerhet ska beräknas.

En verksamhetsutövare som ska ställa säkerhet enligt villkor i ett tillstånd till gruvdrift eller gruvanläggning ska till Riksgäldskontoret anmäla den eller de säkerheter som har ställts. För att verksamhetsutövaren ska få ta sitt tillstånd i anspråk måste Riksgäldskontoret ha bedömt att den säkerhet som ställts är betryggande. Om säkerheterna inte är betryggande för sitt ändamål ska Riksgäldskontoret förelägga verksamhetsutövaren om ändrade eller ytterligare säkerheter. Om föreläggandet inte följs får Riksgäldskontoret ordna så att betryggande säkerhet ställs på verksamhetsutövarens bekostnad.

Riksgäldskontoret ska fortlöpande granska de ställda säkerheterna och förelägga om nya eller ändrade säkerheter om säkerheterna inte är betryggande för sitt ändamål.

Tillsynsmyndigheten ska få ta säkerheten i anspråk om verksamhetsutövaren inte har följt ett föreläggande om att vidta åtgärder där tillsynsmyndigheten har informerat om att säkerheten kan komma att tas i anspråk eller om verksamhetsutövaren är försatt i konkurs. Säkerheter får tas i anspråk endast i den omfattning som behövs för att täcka kostnaderna för fullgörandet av de åtgärder som säkerheten är avsedd att säkerställa.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Miljödepartementet	

**Bedömning**

Förslagen i promemorian ligger i linje med utredningen "Statens gruvliga risker" (SOU 2018:59) och bidrar till att minska riskerna för både miljö och skattemedel.

Det är positivt att avfallshanteringsplanen ska bli en förutsättning för tillståndsprövning och att den ska uppdateras minst vart femte år. Även att tillstånd för ändring av befintliga verksamheter omfattas av samma krav.

Det är positivt att krav gällande säkerhet skärps och förtydligas enligt miljöbalkens princip att förorenaren betalar. Mycket bra att Riksgäldskontoret får i uppdrag att löpande granska ställda säkerheter och förelägga om nya eller ändrade säkerheter om säkerheterna inte är betryggande för sitt ändamål.

**FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Miljö- och byggnämnden är överlag positiva till de ändringar som föreslås i promemorian.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden är positiva till de ändringar som föreslås i promemorian.

			Beslutsexpediering Miljödepartementet	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 116

MBN.2021.312/5500

Uppföljning ovårdade tomter, Malå och Norsjö

Avdelningen ger en kort lägesrapport på sammanträdet.

**BESLUT**

Informationen noteras.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 117

MBN.2021.633/7145

Klagomål angående nämndsbeslut dnr MBN.2021.365**Bakgrund**

En anonym skrivelse har inkommit till kommunen angående en artikel i Norran den 18 oktober där ett ärende angående privatisering inom strandskyddat område hanterats i nämnden.

Brevskrivaren undrar bl.a. hur kommunen har tänkt. Stränder växer igen och vem ska ta ansvaret för att röja upp och göra stränder och sjönära lägen tillgängliga och attraktiva igen? Vidare anser brevskrivaren att beslutet är obetänksamt och att nämnden utan tanke på följderna tvingat EN fastighetsägare att avstå från att klippa och hålla snyggt runt sin fastighet. Brevskrivaren anser att det finns många fastighetsägare runt Norsjön, men även andra sjöar i kommunen, som klipper gräset ner till vattnet, bygger bastu, bodar, pumphus eller förvarar båtar, skotrar etc på kommunal mark både inom och utanför strandskyddat område. Brevskrivaren anser att nämnden ska göra ett omtag i ärendet och fatta ett mer fördelaktigt beslut, om inte ber brevskrivaren att brevet ska behandlas som en anmälan mot samtliga fastighetsägare som klipper gräset inom strandskyddat område eller på kommunalt ägd mark inom Norsjö kommuns gränser.

**Bedömning**

Fastighetsfrågor, t.ex. arrenden, hanteras av Kommunstyrelsen. Huruvida fastighetsägare ianspråkta och privatiserar kommunal mark utanför strandskyddat område är således en fråga för kommunstyrelsen.

En tomt är det område som fastighetsägaren kan hävda som en privat zon, där allmänheten inte har rätt att vistas. Utanför tomten, eller hemfridszonen, gäller allemansrätten. En tomtplats (hemfridszon) är inte samma sak som en fastighet och den behöver inte sammanfalla med fastighetsgränser. Men en tomtplats (hemfridszon) kan inte nå bortom den egna fastighetsgränsen.

När en fastighetsägare utökar sin gräsmatta utanför sin fastighetsgräns utökas också den så kallade hemfridszonen, varför området upplevs som privatiserat. För att ianspråkta mark på ett sätt som upplevs avhållande för allmänheten inom strandskyddat område behöver dispens från strandskyddet sökas.

Strandskyddsreglerna har ändrats flera gånger sedan de tillkom 1975. Därför finns det många tomter som är avstyckade ända ut till vattnet. Så att det finns fastighetsägare som byggt alldeles intill vattnet eller klipper gräsmattan ända ner kan ha sina naturliga förklaringar. Som strandskyddsreglerna ser ut idag så ska alltid en fri passage lämnas mellan tomt och vattenlinje.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

Nämnden utreder inkomna anmälningar, dock behöver anmälningarna var mer preciserade med t.ex. fastighetsbeteckning eller adress.

**FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN**

Miljö- och byggnämnden anser den anonyma skrivelsen som besvarad genom ovanstående tjänsteutlåtande.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden anser den anonyma skrivelsen som besvarad genom ovanstående tjänsteutlåtande

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 118

MBN.2021.507/0220

Nybyggnation av industri/lagerbyggnad samt Padelhall, Norsjö 7:27**Bakgrund**

Fastighetsbolaget diamanborrning har inkommit med en ansökan om bygglov för industrilokal/lagerbyggnad som också ska innefatta 3st padelbanor samt garagedel och entresolplan över garagedel och omklädning. Byggnade planeras bli 1106kvm (44,24\*25m) och en total höjd på 9,5m. Nämnden har tidigare beslutat i ärendet gällande delegation till byggnadsinspektör under förutsättning att inga negativa synpunkter inkom. Delegationen föll på grund av att negativa synpunkter inkom.

Förslag om ändring av placering samt att spegelvända planlösningen på lokalen har nu inkommit och grannar har hörts utan att negativa synpunkter har inkommit.

**Bedömning**

Sökt åtgärd ligger utanför detalplanerat område men inom samanhållen bebyggelse samt att den ligger mellan två områden som idag är detaljplanerat som industri.

Byggavdelning gör bedömning att nybyggnation av industrilokal är lämpligt med tanke på omgivning samt planerad förnyelse av detaljplanen för området.

**BESLUTSUNDERLAG**

Ansökan  
Reviderad ritning/situationsplan

**FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnation av industri/lagerbyggnad samt padelhall med stöd av 9 kap 31§ Plan- och bygglagen

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnation av industri/lagerbyggnad samt padelhall med stöd av 9 kap 31§ Plan- och bygglagen.

			Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 119

MBN.2021.459/0220

Ansökan om bygglov ny markstation, Risberg 1:14, Norsjö

Skellefteå Kraft AB har ansökt om bygglov för ny markstation på fastigheten Risberg 1:14.

**Bakgrund**

För det sökta åtgärden har grannar getts möjlighet att yttra sig och negativa synpunkter har inkommit från ägarna av fastigheten Kattisträsk 1:27. Deras synpunkter berör placering av markstationen då de är frågande till att den ska placeras mitt i byn samt att den placeras på ett "oattraktivt" ställe utifrån deras utsiktvy.

**Bedömning**

Byggnaden placering centralt i byn är enligt Skellefteå kraft nödvändig för att underlätta elförsörjningen till hela byn och bedöms därför nödvändig. Den "oattraktiva" placeringen bedöms inte som en betydande olägenhet eftersom byggnaden (storlek 4,5kvm och höjd 2m) hamnar dolt i en skogsdunge som den sökande avser att behålla. Det innebär att byggnaden kommer att ha minimal om ens någon inverkan på utsikten från fastigheten Kattisträsk 1:27 (Se bifogade bilder på placering) Bedömningen görs med stöd av plan- och bygglagen kap 2 §1-4 och 9.

**BESLUTSUNDERLAG**

Ansökan  
Den klagandes yttrande  
Kompletterande bilder från den sökande

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Avdelningen föreslår Miljö- och byggnadsnämnden att bevilja bygglovet enligt Plan- och bygglagen kap 9 §31.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglovet enligt Plan- och bygglagen kap 9 §31.

			Beslutsexpediering Sökande Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------

§ 120

MBN.2020.389/7145

Information om dom från Mark- och miljödomstolen, Malå 6:26

Miljö- och byggavdelningen redovisar Mark- och miljödomstolen beslut i ärendet.

**BESLUT**

Informationen noteras.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 121

MBN.2021.677/0227

Förhandsbesked nybyggnad av bostadshus/verksamhetslokal  
Malå 6:26

Ansökan avser förhandsbesked utanför område med detaljplan eller områdesbestämmelser för nybyggnad av enbostadshus-/ verksamhetslokal samt ändrad placering uppförande av verksamhetslokal för Scott Geological AB som tidigare har behandlats i ärende MBN-2020-12/13 samt 389

**Bilaga**

Tjänsteskrivelse

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Ansökan om förhandsbesked beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för nybyggnad av bostads- / verksamhetslokal samt ändrad placering av tidigare beviljad verksamhetslokal. o Resultat av utredning om eventuell fornlämning enligt 2 kap 11§ Kulturmiljölagen ska redovisas senast i bygglovsansökan.

**BESLUT**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja förhandsbesked med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för nybyggnad av bostads- / verksamhetslokal samt ändrad placering av tidigare beviljad verksamhetslokal.

Resultat av utredning om eventuell fornlämning enligt 2 kap 11§ Kulturmiljölagen ska redovisas i bygglovsansökan.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Sökande Byggnadsinspektör	

§ 122

MBN.2021.297/0201

Detaljplan för Tjamstan camping och hotell (del av Malå 7:22 och Enen 5)**Bakgrund**

Plankonsulten har nyligen lämnat förslag till samrådshandlingar för detaljplan för Tjamstan camping och hotell. I samband med detta har önskemål om ny byggrätt inom planområdet lyfts. Utredning pågår om denna byggrätt ska inrymmas i denna plan eller om behovet går att lösa på annan plats med stöd av befintliga planer. Efter utredning och eventuella ändringar kan detaljplanen ställas ut för samråd. Mer information lämnas på sammanträdet.

**Bedömning**

Enligt nämndens delegationsordning har miljö- och byggchef samt byggnadsinspektör rätt att besluta om att gå ut med detaljplan på samråd och granskning efter att nämnden fattat beslut om upprättande av detaljplan. Beslut om samråd kan därför fattas så snart utredning och eventuella ändringar genomförts.

**BESLUT**

Informationen noteras.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef	Utdragsbestyrkande
--	--	--	---	--------------------

§ 123

MBN.2021.705/1280

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

**BESLUT**

Redovisningen av delegationsbeslut godkänns.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------

§ 124

MBN.2021.706/1100

Meddelanden (delgivningar, yttrande, remisser, rapport)

Redovisning av meddelanden.

**FÖRSLAG TILL BESLUT**

Redovisning av meddelanden godkänns.

**BESLUT**

Redovisning av meddelanden godkänns.

---

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--------------------	--------------------