

Plats och tid	Malå Kommun Sammanträdesrummet på brandstation i Norsjö Tisdag den 16 september kl 9.00-11.30		
Ajournering	kl		
Beslutande	Jörgen Norén, ordförande Emma Lindfors, vice ordförande (S) Ylva Olofsson (S) Jan Persson (KD) ersätter Andreas Landin (L)		
Ej beslutande			
Övriga deltagande	Karolina Hugosson, sekreterare Erik Lundberg, byggnadsinspektör Elin Nilsson, miljö- och byggchef, anmäler jäv och utgår i § 66 Magnus Öhman, räddningschef		
Utses att justera	Emma Lindfors		
Justeringens plats och tid	Kommunförvaltningen 2025-09-29		
Underskrifter	Sekreterare		Paragrafer § 73
		Karolina Hugosson	
	Ordförande		
		Jörgen Norén	
	Justerande		
		Emma Lindfors	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och byggnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-09-16		
Anslag sätts upp	2025-09-22	Anslag tas ner	2025-10-13
Förvaringsplats för protokollet	Kommunförvaltningen, miljö- och byggavdelningen		
Underskrift			

§ 73

MBN.2023.574/0201

Detaljplan Tjamstan Södra, ändring till utökat förfarande samt beslut om kompletterande samråd för plangränsändring.**Bakgrund**

Efter att detaljplaneförslaget för Tjamstan Södra har varit ute på samråd har arbetet påbörjats med att ta fram granskningshandlingarna. Detta innebär att planförslaget bearbetas baserat på de inkomna synpunkterna, samt tillkommande utredningar eller nya förutsättningar som har uppdagats. För det fortsatta arbetet behöver nämnden ta ställning till föreslagna ändringar i planens fortsatta hantering.

1. Ändring av förfarande från standard till utökat förfarande på inrådan av Länsstyrelsens yttrande i samrådsskedet. Ett byte från standard till utökat förfarande kan till exempel bli aktuellt om kommunen under samrådet uppmärksammar att planförslaget är av betydande intresse för allmänheten. Om kommunen växlar förfarande från standard till utökat förfarande ska underrättelsen inför granskningen kompletteras med en kungörelse. Kungörelsen ska liksom underrättelsen anslås på kommunens anslagstavla och dessutom kungöras i ortstidningen.
2. Ändring av plangränsens utformning mot norr för att det ska vara möjligt att hantera eventuella behov av åtgärder i mark som krävs för genomförandet av planen.
3. Utökningen utlöser behov av ett kompletterande samråd med fastighetsägaren (Malå kommun), Länsstyrelsen, Lantmäteriet och Malå Samebyn.

Bedömning

I nuläget, när arbetet med granskningshandlingarna har påbörjats, bedömer Malå/Norsjö miljö- och byggavdelning att följande beslut behöver fattas:

- Notera avdelningens redovisning av utökning av planområdet mot norr.
- Detaljplanen växlar planförfarande från standard till utökat förfarande då planen bedöms efter samrådet vara av betydande intresse för allmänheten.
- Besluta om att gå ut med ett kompletterande samråd mot berörda sakägare och remissinstanser för att säkerställa att ändringarna av plangränsen kan genomföras.

			Beslutsexpediering	Utdragsbestyrkande
			Miljö- och byggchef Byggnadsinspektör	

Bilaga

250902_PK_Tjamstan södra utökat planområde.pdf.

FÖRSLAG TILL MILJÖ- OCH BYGGNÄMNDEN

1. Information om ändring av plangränsen noteras
2. Beslut om att ändra planförfarandet till utökat förfarande med stöd av 5 kap 7§ 2 punkten.
3. Besluta att gå ut på kompletterande samråd under 3 veckor gällande ändring av plangräns mot norr enligt tjänsteskrivelse under perioden 2025-09-29 – 2025-10-20.

BESLUT

Miljö- och byggnämnden beslutar;

- att information om ändring av plangränsen noteras.
- att ändra planförfarandet till utökat förfarande med stöd av 5 kap 7§ 2 punkten.
- att gå ut på kompletterande samråd under 3 veckor gällande ändring av plangräns mot norr under perioden 2025-09-29 – 2025-10-20.

			Beslutsexpediering Miljö- och byggchef Byggnadsinspektör	Utdragsbestyrkande
--	--	--	--	--------------------